

729 000 СЗ «Дар»

ООО СЗ «Дар»

ОГРН: 1125476111408, ИНН: 5408296000, КПП: 540601001

Юридический адрес: 630005, Российская Федерация, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Гоголя, д.42, кв. XXVI,

Почтовый адрес: 630005, г. Новосибирск, а/я 28

р/с: 40702810644050050119 в ПАО Сбербанк г. Новосибирск БИК: 045004641 к/с: 30101810500000000641

эл.почта: dar@berezki54.ru

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 03-05
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Новосибирск
(место составления)

“ 02 ” 05 20 23 г.

1. Застройщик, технический заказчик: ООО СЗ «Дар»
2. Объект капитального строительства «Комплексная жилая застройка, по адресу: _____
(наименование объекта капитального строительства)
Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый, мкр-н _____
в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа
«Березки-3». 2.9 этап строительства, многоквартирный жилой дом №21 _____
строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Новосибирская область, _____
(почтовый или строительный)
Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый, мкр-н «Березки-3».
адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 54-RU54519000-273-2018 от 11.04.2018г., № 54-RU54519315-119-2020 от 25.08.2020г., _____
№ 54-19-28-2023 от 17.04.2023г., выдано администрацией Новосибирского района _____
Новосибирской области, срок действия – до 17.02.2025г.
(номер и дата выдачи,
кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) № 54-2-1-2-090001-2022 от 20.12.2022г., № 54-2-1-2-011408-2023 от 13.03.2023г., _____
(номер и дата выдачи,
выдано ООО «Корпорация Услуг Безопасности»
кем выдано)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе - _____
(номер и дата выдачи, кем выдано)
7. Начало строительства, реконструкции 02.05.2023г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции 17.02.2025г.
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований саморегулируемых организаций, членами которых они являются: _____
Приказ №4 от 01.02.2023 г. «Об изменении списка ответственных должностных лиц»

И инспекция государственного
строительного надзора
Новосибирской области
От 04 МАЙ 2023

10. К настоящему извещению прилагаются: Проектная документация, в составе:

(документы,

Раздел 1. «Пояснительная записка», Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного

прилагаемые к извещению

участка», Раздел 3. «Архитектурные решения», Раздел 4. «Конструктивные и объемно-

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

планировочные решения», Раздел 5.«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях

инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий,

содержание технологических решений» (ИОС), Раздел 6. «Проект организации строительства»,

Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды», Раздел 9. «Мероприятия по

обеспечению пожарной безопасности», Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа

инвалидов», разрешение на строительство № 54-19-28-2023 от 17.04.2023, Положительное

заключение негосударственной экспертизы № 54-2-1-2-090001-2022 от 20.12.2022г., № 54-2-1-2-

011408-2023 от 13.03.2023г, общий журнал работ.

Директор технического заказчика

(должность)

М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)



(подпись)

М.В. Тарасова

(расшифровка подписи)

РЕЕСТР ПЕРЕДАВАЕМОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

«Комплексная жилая застройка, по адресу: Новосибирская область, Новосибирский район, Станционный сельсовет, п. Садовый, микрорайон «Березки-3». 2.9 этап строительства.					
№№	Наименование документа	Дата документа	Номер документа	Форма	Кол-во листов
1	Раздел 1. Пояснительная записка	09.03.2023	6.2.9-Т82-90(5.5)41-2022-ПЗ	оригинал	62
2	Раздел 3. Архитектурные решения	09.03.2023	6.2.9-Т82-90(5.5)41-2022-АР	оригинал	54
3	Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	09.03.2023	6.2.9-Т82-90(5.5)41-2022-КР	оригинал	95
4	Подраздел 1. Система электроснабжения	20.12.2022	6.2.9-Т82-90(5.5)41-2022-ИОС1	оригинал	33
5	Подраздел 2,3. Система водоснабжения, Система водоотведения	20.12.2022	6.2.9-Т82-90(5.5)41-2022-ИОС2,3	оригинал	63
6	Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	20.12.2022	6.2.9-Т82-90(5.5)41-2022-ИОС4	оригинал	37
7	Подраздел 6. Система газоснабжения	20.12.2022	6.2.9-Т82-90(5.5)41-2022-ИОС6	оригинал	42
8	Разрешение на строительство	17.04.2023	54-19-28-2023	заверенная копия	7
9	Положительное заключение негосударственной экспертизы	20.12.2022	54-2-1-2-090001-2022	заверенная копия	21
10	Положительное заключение негосударственной экспертизы	13.03.2023	54-2-1-2-011408-2023	заверенная копия	7
11	Общий журнал работ	20.04.2023		оригинал	72

Передал: _____
 Директор технического заказчика

Тарасова М.В.

Принял: _____

М. Сидорова

Косова АА