

38/ГСМ/17.95
24.05.2023

ИЗВЕЩЕНИЕ N _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА

Г. Ростов-на-Дону

" 24 " 05 20 23 г.

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Стройсервис», ОГРН 1152311018078, ИНН 2311201962, место нахождения: 350049, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Воровского, д. 103, помещение 9/3, телефон: 8 918 270 70 66

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

СРО Союз «Черноморский Строительный Союз», ОГРН 1102300008073, ИНН 2309124982

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

2. Объект капитального строительства

«Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, Советский район, жилой район «Левенцовский», XI микрорайон». Квартал 11-2 на земельном участке с к.н. 61:44:0073012:388 (общая площадь – 40 650,2 кв.м; объем – 122 879 куб.м; количество этажей – 16 шт; количество подземных этажей – шт; площадь застройки – 5 925 кв.м; площадь участка – 12 215 кв.м, в том числе подземной части 21 383,4 куб.м; высота – 51,7 м; вместимость – 576 чел; этажность – 15; количество квартир – 504 общая площадь – 21 383,4 кв.м; общая площадь встроенных помещений общественного назначен 1 590,4 кв.м; площадь внеквартирных кладовых – 966,2 кв.м; площадь помещений стоянки – 3 84 кв.м; вместимость автостоянки – 100 машино-мест, в том числе 32 зависимые машино-места.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Советский район, жилой район «Левенцовский», XI микрорайон». Квартал 11-2 на земельном участке с к.н. 61:44:0073012:388

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

61-310-998501-2021 от 01.10.2021 до 11.04.2028 выдано Департаментом архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства,
реконструкции

15.06.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства,
реконструкции

31.05.2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Копия разрешения на строительство, проектная документация в полном объеме, копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий, общий и специальные журналы, положительное заключение экспертизы проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

(расшифровка подписи)