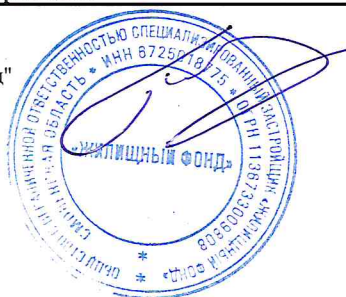


**Расчет собственных средств  
ООО "Жилищный фонд"  
на 30.09.2020г.**

N п/п	Наименование показателя	Сумма согласно данным бухгалтерского учета (руб.)
1	затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) МКД и (или) иных объектов недвижимости	307 569 251,95
2	дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет бюджетной системы РФ и государственные внебюджетные фонды	
3	имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат, указанных в пп. 1	80 440 698,65
4	дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанных в пп. 1	6 913 529,20
5	дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика	80 346,61
6	дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены договора участия в долевом строительстве	7 470 333,63
7	предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	0,00
8	денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке, соответствующем положениям пункта 3 статьи 2 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также дебиторская задолженность по уплате процентов, начисленных на остаток на таких счетах	2 783 599,20
9	<b>Принимаемые к расчету активы застройщика (стр. 1+2+3+4+5+6+7+8)</b>	<b>405 257 759,24</b>
10	<b>Принимаемые к расчету обязательства застройщика</b>	<b>363 208 482,08</b>
11	<b>Собственные средства застройщика</b>	<b>42 049 277,16</b>

Директор ООО "Жилищный фонд"



В.И. Глазков