

**Расчет собственных средств  
ООО "Жилищный фонд"  
на 30.06.2020г.**

№ п/п	Наименование показателя	Сумма согласно данным бухгалтерского учета (руб.)
1	затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) МКД и (или) иных объектов недвижимости	234 518 636,28
2	дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствии с бюджет бюджетной системы РФ и государственные внебюджетные фонды	
3	имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат, указанных в пп. 1	76 254 980,79
4	дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанных в пп. 1	19 112 623,29
5	дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика	140 073,30
6	дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены договора участия в долевом строительстве	9 123 640,00
7	предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	0,00
8	денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке, соответствующем положениям пункта 3 статьи 2 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также дебиторская задолженность по уплате процентов, начисленных на остаток на таких счетах	3 675 769,59
9	<b>Принимаемые к расчету активы застройщика (стр. 1+2+3+4+5+6+7+8)</b>	<b>342 825 723,25</b>
10	<b>Принимаемые к расчету обязательства застройщика</b>	<b>300 777 271,49</b>
11	<b>Собственные средства застройщика</b>	<b>42 048 451,76</b>

Директор ООО "Жилищный фонд"



В.И. Глазков