

**Расчет собственных средств
ООО "Жилищный фонд"
на 31.03.2019г.**

№ п/п	Наименование показателя	Сумма согласно данным бухгалтерского учета (руб.)
1	затраты на приобретение земельных участков (прав на земельные участки) и иные фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) МКД и (или) иных объектов недвижимости	262 158 000,00
2	дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам, уплачиваемым в соответствующий бюджет бюджетной системы РФ и государственные внебюджетные фонды	
3	имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат, указанных в пп. 1	55 869 000,00
4	дебиторская задолженность по авансам, уплаченным в составе затрат, указанных в пп. 1	6 701 000,00
5	дебиторская задолженность, возникающая вследствие заключаемых договоров, предусматривающих оплату расходов, в том числе расходов на рекламу, коммунальные услуги, услуги связи, затрат, связанных с арендой нежилого помещения, в целях обеспечения деятельности застройщика	111 000,00
6	дебиторская задолженность участников долевого строительства по уплате цены договора участия в долевом строительстве	45 267 000,00
7	предъявленные застройщику поставщиками (подрядчиками, исполнителями) суммы налога на добавленную стоимость, подлежащие вычету в будущих периодах	0,00
8	денежные средства на счетах, открытых в уполномоченном банке, соответствующем положениям пункта 3 статьи 2 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также дебиторская задолженность по уплате процентов, начисленных на остаток на таких счетах	793 000,00
9	Принимаемые к расчету активы застройщика (стр. 1+2+3+4+5+6+7+8)	370 899 000,00
10	Принимаемые к расчету обязательства застройщика	329 042 000,00
11	Собственные средства застройщика	41 857 000,00

Директор ООО "Жилищный фонд"



В.И. Глазков