

**Расчет показателей финансовой устойчивости деятельности
ООО «Жилищный фонд»
за IV квартал 2018 года**

2.1.	<p align="center">Норматив обеспеченности обязательств</p> <p>Стр. 1600 Баланса/ Сумма обязательств застройщика перед участниками долевого строительства стр. 15501 (Обязательства по долевному строительству)</p>	$\frac{342830}{110254} = 3,1$
2.2.	<p align="center">Норматив целевого использования средств</p> <p>стр. 1100 (Итого по разделу I) + стр. 1230 (Дебиторская задолженность) + стр. 1240 (Финансовые вложения) – стр. 11901 (Прочие внеоборотные активы) – стр. 12304 (Расчеты по долевному строительству) / стр. 1300 стр. (Капитал и резервы) + 1400 (Долгосрочные обязательства) + стр. 1500 (Краткосрочные обязательства) – стр. 15501 (Обязательства по долевному строительству)</p>	$\frac{237339 + 49231 + 0 - 237339 - 44656}{41697 + 0 + 301134 - 110254} = 0,02$
2.3.	<p align="center">Норматив безубыточности</p>	<p align="center">3 года</p>

Директор

В. И. Глазков