

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	12	2022
Организация ООО Специализированный застройщик "Мега"	по ОКПО	26484691		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3702742390		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 153037, Ивановская обл, Иваново г, 8 Марта ул, д. № 27, оф. 14				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора Общество с ограниченной ответственностью "Аудитор"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3731000080		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1033700060360		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	12 155
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	12 155
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	85 617	49 001	161 617
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	11 162	12 005	3 825
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	21 973	68 431	317
	Прочие оборотные активы	1260	1	-	-
	Итого по разделу II	1200	118 752	129 438	165 759
	БАЛАНС	1600	118 752	129 438	177 915

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	60	60	60
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	450	450	450
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	111 626	104 318	(11)
	Итого по разделу III	1300	112 136	104 828	499
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	144 294
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	144 294
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	15 586
	Кредиторская задолженность	1520	6 556	24 298	17 535
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	60	312	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 616	24 610	33 121
	БАЛАНС	1700	118 752	129 438	177 915

Руководитель

Серебряков Евгений
Валентинович

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 февраля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация ООО Специализированный застройщик "Мега"	по ОКПО	31	12	2022	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	26484691			
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	3702742390			
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	41.20			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16		
		384			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	68 357	147 264
	Себестоимость продаж	2120	(38 573)	(32 711)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	29 784	114 553
	Коммерческие расходы	2210	(582)	(1 289)
	Управленческие расходы	2220	(876)	(349)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	28 326	112 915
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	524	24
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	58	234
	Прочие расходы	2350	(1 233)	(285)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	27 675	112 888
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(4 036)	(8 560)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	23 639	104 328

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	23 639	104 328
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Серебряков Евгений
Валентинович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

24 февраля 2023 г.