

### Формирование проекта раздела Реестра

Внести соответствующие сведения в Единый государственный реестр заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и присвоить номер заключению экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

#### Заключение экспертизы

Результат проведенной экспертизы	Положительное заключение
Форма экспертизы	Негосударственная
Дата заключения экспертизы	01.10.2021
Субъект РФ	Ивановская область - 37

#### Сведения об объекте экспертизы

Вид объекта экспертизы	Проектная документация
Вид работ	Строительство
Наименование объекта экспертизы	Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Парижской Коммуны в г. Иваново (1 этап)

#### Сведения об экспертной организации

Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИВАНОВСКИЙ ЦЕНТР НЕГОСУДАРСТВЕННЫХ ЭКСПЕРТИЗ"
ИНН	3702683642
КПП	370201001
ОГРН	1123702029054
Адрес	153022, ОБЛАСТЬ ИВАНОВСКАЯ, ГОРОД ИВАНОВО, УЛИЦА ВЕЛИЖСКАЯ, д. 8
Местонахождение	153022, Ивановская область, Иваново город, Велижская улица, д. 8
Телефон	+7(4932)939236
Адрес электронной почты	ivexpertisa@yandex.ru

#### Сведения об экспертах, подписавших заключение

Фамилия	Поддубная
---------	-----------

<b>Имя</b>	Ольга
<b>Отчество</b>	Сергеевна
<b>Направление деятельности</b>	2.5. Пожарная безопасность
<b>Номер аттестата</b>	МС-Э-44-2-3500
<b>Дата получения</b>	26.06.2014
<b>Дата окончания действия</b>	27.06.2024

---

<b>Фамилия</b>	Минин
<b>Имя</b>	Александр
<b>Отчество</b>	Сергеевич
<b>Направление деятельности</b>	17. Системы связи и сигнализации
<b>Номер аттестата</b>	МС-Э-62-17-11539
<b>Дата получения</b>	17.12.2018
<b>Дата окончания действия</b>	17.12.2023

---

<b>Фамилия</b>	Бардина
<b>Имя</b>	Наталья
<b>Отчество</b>	Юрьевна
<b>Направление деятельности</b>	2.4.1. Охрана окружающей среды
<b>Номер аттестата</b>	МС-Э-12-2-8300
<b>Дата получения</b>	17.03.2017
<b>Дата окончания действия</b>	17.03.2027

---

<b>Фамилия</b>	Минин
<b>Имя</b>	Александр
<b>Отчество</b>	Сергеевич
<b>Направление деятельности</b>	36. Системы электроснабжения
<b>Номер аттестата</b>	МС-Э-33-36-11590
<b>Дата получения</b>	26.12.2018
<b>Дата окончания действия</b>	26.12.2023

---

<b>Фамилия</b>	Волкова
<b>Имя</b>	Татьяна
<b>Отчество</b>	Павловна
<b>Направление деятельности</b>	2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства
<b>Номер аттестата</b>	МС-Э-30-2-8899
<b>Дата получения</b>	07.06.2017
<b>Дата окончания действия</b>	07.06.2022

---

<b>Фамилия</b>	Кулешов
<b>Имя</b>	Александр
<b>Отчество</b>	Евгеньевич
<b>Направление деятельности</b>	2.2.1. Водоснабжение, водоотведение и канализация
<b>Номер аттестата</b>	МС-Э-33-2-9003
<b>Дата получения</b>	16.06.2017
<b>Дата окончания действия</b>	16.06.2022

---

<b>Фамилия</b>	Давыдов
<b>Имя</b>	Александр
<b>Отчество</b>	Михайлович
<b>Направление деятельности</b>	15. Системы газоснабжения
<b>Номер аттестата</b>	МС-Э-59-15-9890
<b>Дата получения</b>	07.11.2017
<b>Дата окончания действия</b>	07.11.2022

---

<b>Фамилия</b>	Панфилова
<b>Имя</b>	Ирина
<b>Отчество</b>	Валерьевна
<b>Направление деятельности</b>	2.2.2. Теплоснабжение, вентиляция и кондиционирование

**Номер аттестата** МС-Э-12-2-7070  
**Дата получения** 25.05.2016  
**Дата окончания действия** 25.05.2022

**Сведения о лице, утвердившем заключение экспертизы**

**Фамилия** Коканин  
**Имя** Сергей  
**Отчество** Владимирович  
**Должность** Генеральный директор

**Особые отметки**

**Вид экспертизы** Первичная

**Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы, подготовленных применительно к тому же объекту капитального строительства**

№ заключения	Дата заключения	Наименование объекта экспертизы	Результат экспертизы
37-2-1-1-052952-2021	16.09.2021	Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий по объекту "Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Парижской Коммуны в г. Иваново (1 этап, 2 этап)"	Положительное заключение

**Источник финансирования**

**Средства юридических лиц, указанных в ч.2 статьи 8.3 ГрК**

Организация

Размер финансирования, %

<b>Полное наименование</b>	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1"	
<b>ИНН</b>	3729011599	
<b>КПП</b>	370201001	
<b>ОГРН</b>	1033700064804	
<b>Адрес</b>	Ивановская область, ГОРОД ИВАНОВО, УЛИЦА 8 МАРТА, 27	100
<b>Местонахождение</b>	Ивановская область, ГОРОД ИВАНОВО, УЛИЦА 8 МАРТА, 27	
<b>Телефон</b>	Нет данных	
<b>Адрес электронной почты</b>	Нет данных	

Сведения о кадастровых номерах земельных участков, градостроительных планах земельных участков (ГПЗУ), документации по планировке территории (ДПТ)

Кадастровые номера земельных участков

Кадастровый номер участка

37:24:040607:917

Сведения о ГПЗУ

№ ГПЗУ	Дата выдачи
RU37-2-02-0-00-2021-0392	18.05.2021

Сведения о ДПТ

Нет данных

## Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

Наименование объекта капитального строительства	Комплекс многоквартирных жилых домов по ул. Парижской Коммуны в г. Иваново (1 этап)
Адрес (местоположение)	Россия, Ивановская область, г. Иваново, ул. Парижской Коммуны
Функциональное назначение объекта	Жилой дом

## Основные проектируемые технико-экономические показатели

Площадь застройки, м2	549
Площадь жилого здания, м2	5827.8
в том числе: 1-комнатных, шт	26
Общее число квартир, шт	65
в том числе: 3-комнатных, шт	13
Общая площадь квартир с учетом лоджий с понижающим коэффициентом, м2	3716.8
в том числе: 2-комнатных, шт	26
Строительный объем, м3	22813
-подземная часть, м3	1222
-надземная часть, м3	21591

## Сведения об объектах капитального строительства (элементы сложного объекта)

Не требуется

## Сметная стоимость объекта капитального строительства

### На момент завершения экспертизы

Общая сметная стоимость (млн. руб) в базовых ценах 01.01.2001 Нет данных

Общая сметная стоимость (млн. руб) при текущем уровне цен 0

### На дату начала проведения экспертизы

Общая сметная стоимость (млн. руб) в базовых ценах 01.01.2001 Нет данных

Общая сметная стоимость (млн. руб) при текущем уровне цен 0

#### Сведения о проверке достоверности определения сметной стоимости

**Проверка достоверности** Не проводилась

#### Сведения о природных и иных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство

**Ветровой район** I  
**Инженерно-геологические условия** II (средней сложности)  
**Интенсивность сейсмических воздействий, баллы** 6  
**Климатический район и подрайон** ПВ  
**Снеговой район** IV

#### Сведения о застройщике, обеспечившем подготовку проектной документации

**Полное наименование:** АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОЕ УПРАВЛЕНИЕ № 1"  
**ИНН:** 3729011599  
**КПП:** 370201001  
**ОГРН:** 1033700064804  
**Адрес:** Ивановская область, ГОРОД ИВАНОВО, УЛИЦА 8 МАРТА, 27  
**Местонахождение:** Ивановская область, ГОРОД ИВАНОВО, УЛИЦА 8 МАРТА, 27  
**Телефон:** Нет данных  
**Адрес электронной почты:** Нет данных

#### Сведения о техническом заказчике, обеспечившем подготовку проектной документации

Нет данных

#### Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

**Полное наименование:** ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНО-КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО "ПРОЕКТ"  
**ИНН:** 3702516352  
**КПП:** 370201001  
**ОГРН:** 1073702006366  
**Адрес:** Ивановская область, ГОРОД ИВАНОВО, УЛИЦА ВЕЛИЖСКАЯ, 1

**Местонахождение:** Ивановская область, ГОРОД ИВАНОВО, УЛИЦА  
ВЕЛИЖСКАЯ, 1

**Телефон:** Нет данных

**Адрес электронной почты:** Нет данных

Сведения об использовании при подготовке проектной документации, по результатам рассмотрения которой  
подготовлено заключение экспертизы, типовой проектной документации

Нет данных



Опись файлов:

Имя файла	Дата и время загрузки	Контрольная сумма
жд. Пар. коммуны,1 этап.xml	05.10.2021 10:29:24	CFC667AE
жд. Пар. коммуны,1 этап.xml.Бардина.sig	05.10.2021 10:30:00	5B9473C4
жд. Пар. коммуны,1 этап.xml.ИЦНЭ.sig	05.10.2021 10:30:01	F9C7129B
жд. Пар. коммуны,1 этап.xml.Кулешов.sig	05.10.2021 10:30:02	D2614CD5
жд. Пар. коммуны,1 этап.xml.Минин.sig	05.10.2021 10:30:03	56AA23AF
жд. Пар. коммуны,1 этап.xml.Панфилова.sig	05.10.2021 10:30:04	094F4BF5
жд. Пар. коммуны,1 этап.Волкова.xml.sig	05.10.2021 10:30:05	41F21E81
жд. Пар. коммуны,1 этап.Поддубная.xml.sig	05.10.2021 10:30:07	849A7AEC
жд. Пар. коммуны,1 этап.Давыдов.xml.sig	05.10.2021 10:30:09	2F68E0ED
01.1 ОПЗ.pdf.sig	05.10.2021 10:47:29	D9F2C924
01.1 ОПЗ.pdf	05.10.2021 10:47:52	CA7AE1D5
02.1 ПЗУ.pdf.sig	05.10.2021 10:48:26	69F31DD6
02.1 ПЗУ.pdf	05.10.2021 10:48:37	11158DF6
03.1 AP.pdf.sig	05.10.2021 10:49:00	DD14C266
03.1 AP.pdf	05.10.2021 10:49:07	3CE6ACA7
04.1 KP.pdf.sig	05.10.2021 10:49:45	F2BB7E0E
05.1.1 ИОС1 ЭС.pdf.sig	05.10.2021 10:49:52	045CA047
05.2.1 ИОС2.ВС.pdf.sig	05.10.2021 10:49:58	85A2E064
05.3.1 ИОС3.ВО.pdf.sig	05.10.2021 10:50:02	921100E7
05.3.1 ИОС3.ВО.pdf	05.10.2021 10:50:06	C8463E3F
04.1 KP.pdf	05.10.2021 10:50:07	151EEAA2
05.2.1 ИОС2.ВС.pdf	05.10.2021 10:50:10	D1B18112
05.4.1 ИОС4.ОВ.pdf.sig	05.10.2021 10:50:11	8F1EF60B
05.1.1 ИОС1 ЭС.pdf	05.10.2021 10:50:17	93CD9471
05.4.1 ИОС4.ОВ.pdf	05.10.2021 10:50:20	7897BC95
05.5.1 СС.pdf.sig	05.10.2021 10:50:30	295EF84B
05.5.1 СС.pdf	05.10.2021 10:50:48	B507D4CD

05.6.1 ГСН.pdf.sig	05.10.2021 10:50:51	FD34D38E
06.1 ПОС.pdf.sig	05.10.2021 10:50:52	055234F4
07. ПОД.pdf.sig	05.10.2021 10:50:53	2A6CB6BA
05.6.1 ГСН.pdf	05.10.2021 10:50:59	01E659BE
07. ПОД.pdf	05.10.2021 10:51:20	57F281AD
06.1 ПОС.pdf	05.10.2021 10:51:23	6FBA6A29
08.1 ООС.pdf.sig	05.10.2021 10:51:29	329106CE
08.1 ООС.pdf	05.10.2021 10:51:42	25B23F8A
09.1 ПБ.pdf.sig	05.10.2021 10:51:48	52701E14
10(1) ТБЭ 1 этап.pdf.sig	05.10.2021 10:51:49	EBF5DABD
11.1 ЭЭ.pdf.sig	05.10.2021 10:51:56	FAF865D6
11.1 ЭЭ.pdf	05.10.2021 10:51:59	E8C3D6DB
09.1 ПБ.pdf	05.10.2021 10:52:03	9459BA71
10(1) ТБЭ 1 этап.pdf	05.10.2021 10:52:04	1DBA1BF7
10.1 ОДИ.pdf	05.10.2021 13:14:43	2D9922AB
10.1 ОДИ.pdf.sig	05.10.2021 13:14:45	7E35129B

**Лицо, уполномоченное представлять  
Экспертную организацию:**  
Коканин Сергей Владимирович

Дата 05.10.2021 13:16