

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		<b>Коды</b>
Форма по ОКУД		<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)	30 06 2022	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ШАРД 63"</b>	по ОКПО	<b>36713313</b>
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6317135375</b>
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300 16</b>
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>
Местонахождение (адрес) <b>443099, Самарская обл, Самара г, Степана Разина ул, кв. А оф. 17</b>		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО Аудиторская фирма "БМК-Аудит"</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>6319713656</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	<b>1096319000249</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 021 456	419 145	87 416
	в том числе:				
	Основные средства	11501	98 867	84 328	87 416
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11503	922 589	334 816	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 021 456	419 145	87 416
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	15 156	21 699	38 102
	в том числе:				
	Основное производство	12101	-	-	659
	Материалы	12102	15 156	7 289	150
	Товары	12103	-	14 410	37 294
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ценностям	12201	-	-	-

Дебиторская задолженность	1230	1 458 305	1 347 665	62 444
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	54 289	75 493	59 440
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	8 525	7 668	200
Расчеты по налогам и сборам	12303	412	190	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, в том числе	12304	1 395 079	1 264 314	2 804
Расчеты с участниками долевого строительства	12304	1 389 766	1 255 270	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	49 000
в том числе:				
Депозитные счета		-	-	49 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	340 365	440 944	444
в том числе:				
Расчетные счета	12501	1 415	2 580	444
Касса	12502	6	13	-
Аккредитивы		338 943	438 351	-
Прочие оборотные активы	1260	1 287	1 061	66
в том числе:				
НДС с авансов	12601	-	-	-
Расходы будущих периодов	12602	1 287	1 061	66
Итого по разделу II	1200	1 815 113	1 811 369	150 056
<b>БАЛАНС</b>	1600	2 836 570	2 230 514	237 472

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	в том числе:				
	Уставный капитал	13101	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	24 878	24 878	87 416
	в том числе:				
	Добавочный капитал	13401	24 878	24 878	87 416
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	99 526	101 092	98 309
	в том числе:				
	Прибыли и убытки	13701	99 526	101 092	98 309
	Итого по разделу III	1300	124 415	125 980	185 734
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 202 384	732 879	33 596
	в том числе:				
	Расчеты по долгосрочным кредитам	14101	1 148 904	679 399	-
	Расчеты по долгосрочным займам	14102	53 480	53 480	33 596
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 389 766	1 255 270	-
	в том числе:				
	Средства участников долевого строительства	14501	1 389 766	1 255 270	-
	Итого по разделу IV	1400	2 592 150	1 988 149	33 596
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Расчеты по краткосрочным займам	15101	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	119 884	116 187	18 003
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	68 803	31 692	8 926
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	33 028	-
	Расчеты по налогам и сборам	15204	148	722	9 048
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15205	274	212	29
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15206	795	650	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15207	49 864	49 881	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	121	197	138
	в том числе:				
	Резерв ежегодных отпусков		121	197	138
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	120 005	116 384	18 141
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 836 570	2 230 514	237 472

Руководитель

Хугаев Алан Ростикович  
(расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2022 г.

Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2022</b>
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "ШАРД 63"	<b>36713313</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	<b>ИНН 6317135375</b>		
Вид экономической деятельности	<b>по ОКВЭД 2 41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>по ОКОПФ / ОКФС 12300 16</b>		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	<b>по ОКЕИ 384</b>		
Единица измерения: в тыс. рублей			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	58 583	55 367
	Себестоимость продаж	2120	(48 298)	(50 980)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 285	4 387
	Коммерческие расходы	2210	(2 653)	-
	Управленческие расходы	2220	(2 457)	(1 075)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 175	3 312
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	105
	Проценты к уплате	2330	-	(265)
	Прочие доходы	2340	3 991	-
	в том числе:			
	Доходы от продажи прочего имущества	23401	219	-
	Доходы по активам, переданным в пользование	23402	2 827	-
	Прочие внереализационные доходы	23403	946	-
	Прочие расходы	2350	(7 533)	(465)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(58)	(37)
	Штрафы, пени, неустойки к получению (к уплате)	23502	(10)	(10)
	Прочие операционные расходы	23503	(960)	(328)
	Прочие внереализационные расходы	23504	(2 651)	(89)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23505	(219)	-
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду	23506	(3 635)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 633	2 687
	Налог на прибыль	2410	(436)	(557)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(436)	(17)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 197	2 130

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 197	2 130
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Хугаев Алан Ростикович

(расшифровка подписи)

29 июля 2022