

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДЕЛОВОЕ ПАРТНЕРСТВО"

РАСЧЕТ НОРМАТИВА ЦЕЛЕВОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ НА 31.03.2023 г

1.	А -Стоимость активов застройщика , не связанных со строительством, включающая в себя сумму следующих показателей:	
	Активы	2245994
	минус долевое строительство + НДС в долевом строительстве стр.12101 Баланса	-484696
	минус задолженность участников долевого строительства (отсрочка платежа) стр.12305 Баланса	.
	минус авансы подрядчикам по долевному строительству стр. 12301 Баланса	-171370
	ИТОГО А	1589928
2.	Д - Сумма чистых активов застройщика и общая сумма его обязательств, уменьшенная на величину обязательств по договорам участия в долевом строительстве	
	Чистые активы застройщика	10
	Долгосрочные обязательства (стр. 1400 баланса)	1275000
	Краткосрочные обязательства (стр.1500 баланса)	640593
	минус обязательств по договорам участия в долевом строительстве стр.15205 Баланса	0
	ИТОГО Д	1915603
	Норматив целевого использования денежных средств Н2:	
	Н2 = А/Д	
		0,830

Генеральный директор



Симагина А.Ю.

).

РАСЧЕТ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ
 ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Деловое Партнерство " на 31.03.2023 г

№пп	Наименование показателя	Сумма согласно данным бухгалтерского учета в тыс.руб.
	АКТИВЫ :	2 245 994,00
	Затраты, связанные со строительством объектов долевого строительства	484 696,00
	Дебиторская задолженность по налогам, сборам и иным обязательным платежам	-
	Имущество, принятое к бухгалтерскому учету в качестве основных средств или запасов, возникшее в результате понесенных затрат по долевого строительству	-
	Дебиторская задолженность по авансам по долевого строительству	171 370,00
	Дебиторская задолженность участников долевого строительства	-
	Денежные средства на счетах, открытых в соответствии с ст.2 ФЗ "Об участии в долевого строительстве.."	-
	ОБЯЗАТЕЛЬСТВА по долевого строительству	-
	Краткосрочные обязательства	-
	СОБСТВЕННЫЕ СРЕДСТВА	2 245 994,00

Генеральный директор



Симагина А.Ю.

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Деловое
Партнерство" на 31.03.2023 г.**

1	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)	-
2	Норматив целевого использования средств (Н ²)	0,83
3	Норматив безубыточности	3
4	Размер собственных денежных средств застройщика	2245994

Генеральный директор



Симагина А.Ю.