

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания - РостовДомСтрой"	по ОКПО 06071691		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6163151744		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	344010, Ростовская обл, Ростов-на-Дону г, Лермонтовская ул, д. № 89А, оф. 7			

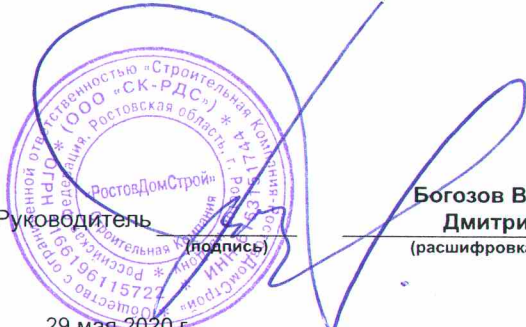
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	243 687	219 489	108 363
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	37 832	29 214	11 423
	Итого по разделу I	1100	281 519	248 702	119 785
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	85 765	79 255	81 652
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	67 310	54 744	73 261
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 274	5 957	19 402
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	159 349	139 957	174 315
	БАЛАНС	1600	440 869	388 659	294 100

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 288	80 288	80 288
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	9	584
	Итого по разделу III	1300	80 288	80 297	80 872
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	20 756	18 804	20 443
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	20 756	18 804	20 443
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 558	4 715	2 314
	Доходы будущих периодов	1530	330 266	284 843	190 472
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	339 825	289 558	192 786
	БАЛАНС	1700	440 869	388 659	294 100



 Руководитель (подпись)

Богозов Виталий Дмитриевич
 (расшифровка подписи)


29 мая 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Строительная Компания - РостовДомСтрой"		06071691		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6163151744		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	86
	Прочие расходы	2350	-	(78)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	8
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	8

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	8
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



 Руководитель (подпись) **Богозов Виталий Дмитриевич** (расшифровка подписи)

29 мая 2020 г.



РостовДомСтрой

ООО «Строительная Компания – РостовДомСтрой»
Юр.Адрес: 344010 г. Ростов-на-Дону, ул. Лермонтовская, д. 89 «А», офис 7.
Факт. Адрес: 344010 г. Ростов-на-Дону, ул. Лермонтовская, д. 89 «А», офис 7.
Тел: 300-15-05; 8 (928) 143-47-43 e-mail: sk-rds@mail.ru
www.ростовдомстрой.рф; www.университетский137.рф
ОГРН 1166196115722 ИНН 6163151744 КПП 616501001

Юго-Западный банк ПАО Сбербанк 344068, г. Ростов-на-Дону, ул. Евдокимова, д. 37.
к/сч: 3010181060000000602 БИК 046015602 ИНН 7707083893
КПП 616443001 ОКПО 27211535 р/сч: 40702810552090021754

от «29» мая 2020 года

**В Региональную службу
государственного строительного
надзора Ростовской области**

Направляем в Ваш адрес отчетность застройщика ООО «Строительная Компания – РостовДомСтрой» об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства за 1 квартал 2020 года.

Расшифровка строк бухгалтерского баланса за 1 квартал 2020 год:

Основные средства (строка 1150) – 243.687 тыс.руб

в том числе: объект Университетский 137-139 – 225.470тыс.руб.

объект Университетский 137-139 секция С1 этап 2 – 18.105тыс.руб

оборудование на предприятии – 112тыс.руб.

Запасы (строка 1210) – 85.765 тыс.руб

в том числе: объект Университетский 137-139 – 14.077тыс.руб.

объект Университетский 137-139 секция С1 этап 2 – 845тыс.руб

нежелые помещения,

планируемые в дальнейшем к реализации – 70.843тыс.руб.

Дебиторская задолженность (строка 1230) – 67.310 тыс.руб

в том числе: объект Университетский 137-139 долевое участие – 33.732тыс.руб.

объект Университетский 137-139 поставки и подрядчики – 32.000тыс.руб

прочее по организации – 1.578тыс.руб.

Денежные средства и денежные эквиваленты (строка 1250) – 6.274 тыс.руб

в том числе: объект Университетский 137-139 р/сч Сбербанк – 6.217тыс.руб.

объект Университетский 137-139 секция С1 этап 2 – 57тыс.руб

Заемные средства (строка 1410) – 20.756 тыс.руб

в том числе: объект Университетский 137-139 – 18.504тыс.руб.

объект Университетский 137-139 секция С1 этап 2 – 2.252тыс.руб

Кредиторская задолженность (строка 1520) – 9.558 тыс.руб

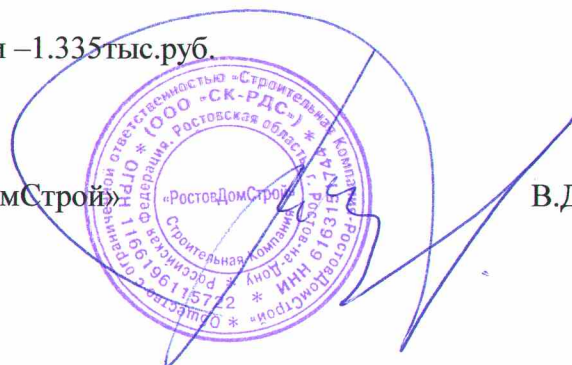
в том числе: объект Университетский 137-139 поставщики и подрядчики – 4.780тыс.руб

объект Университетский 137-139 секция С1 этап 2 поставщики и подрядчики
- 3.443тыс.руб.

прочее по организации – 1.335тыс.руб.

Директор ООО

«Строительная Компания – РостовДомСтрой»



В.Д. Богозов