

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**ПО БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ
ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - РОСТОВДОМСТРОЙ»
ЗА 2017 ГОД**

Город Ростов-на-Дону

2018 год

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участникам общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - РОСТОВДОМСТРОЙ» и иным пользователям.

МНЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - РОСТОВДОМСТРОЙ» (ОГРН 1166196115722, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица М.Горького, дом 226, корпус 43, офис 48), состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2017 года, отчета о финансовых результатах за 2017 год, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала за 2017 год и отчета о движении денежных средств за 2017 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2017 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных аспектах финансовое положение общества с ограниченной ответственностью «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - РОСТОВДОМСТРОЙ» по состоянию на 31 декабря 2017 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2017 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации.

ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ МНЕНИЯ

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ РУКОВОДСТВА АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ЗА ГОДОВУЮ БУХГАЛТЕРСКУЮ (ФИНАНСОВУЮ) ОТЧЕТНОСТЬ

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

ОТВЕТСТВЕННОСТЬ АУДИТОРА ЗА АУДИТ ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

- 1) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- 2) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- 3) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;
- 4) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- 5) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор

ООО «Аудиторская Компания РЕСПЕКТ»



Карпова Е.М.

Общество с ограниченной ответственностью «Аудиторская Компания РЕСПЕКТ», ОГРН 1086165002660, Российская Федерация, г. Ростов-на-Дону, ул. Страны Советов, 5, литер А., является членом саморегулируемой организации «Российский Союз аудиторов» (Ассоциация), ОРНЗ 10803004086.

05 марта 2018 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - РОСТОВДОМСТРОЙ"</u>	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	8163151744		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: <u>в тыс. рублей</u>	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес): <u>344022, Ростовская обл, Ростов-На-Дону г, Максима Горького ул, дом № 226, корпус 43, офис 48</u>				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	42 062	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	42 062	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Земельные участки	1210	2 292	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	7 324	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	44	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	9 660	-	-
	БАЛАНС	1600	51 722	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 184	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	85	-	-
	Итого по разделу III	1300	40 269	-	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	10 971	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 971	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	482	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	482	-	-
	БАЛАНС	1700	51 722	-	-

Руководитель

(подпись)

Богозов Виталий
Дмитриевич

(расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за 16.12.2016 - Декабрь 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - РОСТОВДОМСТРОЙ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6163151744		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 16.12.2016 - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 352)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 352)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	2 550	-
	Прочие расходы	2350	(113)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	85	-
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	85	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За 16.12.2016 - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	85	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Богозов Виталий
Дмитриевич

(реквизиты подписи)

5 марта 2018 г.

Отчет об изменениях капитала
за 16.12.2016 - Декабрь 2017 г.

Коды	
0710003	
31	12 2017
6163151744	
41.20	
12300	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОНТ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - РОСТОВДОМСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной

ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	-	-	-	-	-	-
За 2016 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
3217	-	-	-	-	-	-	-
3220	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
пересценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-

Дивиденды	3227	X	X	X	X	-
-----------	------	---	---	---	---	---

Наименование показатели	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	-	-	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего:	3310	40 184	-	-	-	90	40 274
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	90	90
пересценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Формирование уставного капитала	3317	40 184	-	-	-	-	40 184
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(5)	(5)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(5)	(5)
пересценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	40 184	-	-	-	85	40 269

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
		за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего				
до корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
до корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	40 269	-	-



 Руководитель (подпись) _____

 Богозов Виталий

 Дмитриевич

 (расшифровка подписи)

 5 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств
за 16.12.2016 - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - РОСТОВДОМСТРОЙ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2017
8163151744		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За 16.12.2016 - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	-	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(23 477)	-
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(20 776)	-
в связи с оплатой труда работников	4122	(660)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(2 041)	-
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(23 477)	-
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За 16.12.2016 - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	23 526	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	13 521	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	10 005	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(5)	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(5)	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	23 521	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	44	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	-	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	44	-
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



 Руководитель _____

Богозов Виталий
Дмитриевич
 (расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Форма 0710005 с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода							
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убыток от обесценения	Поступило	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убыток от обесценения	начислено амортизации	Убыток от обесценения	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убыток от обесценения			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
в том числе:	5110	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убыток от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убыток от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убыток от обесценения
Всего	5120	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-	-	-

1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью

Наименование показателя	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.	
	Код	На 31 декабря 2017 г.	Код	На 31 декабря 2016 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период				На конец периода			
			На начало года		Выбыло		первоначальная стоимость	часть стоимости, списанная на расходы за период		
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы				
НИОКР - всего	5140	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
				затраты за период	спасено затрат как не дающих положительного результата	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2017г.	-	-	приехто в учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	-
	5170	за 2016г.	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2017г.	-	-	-	-
	5171	за 2016г.	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2017г.	-	-	-	-
	5190	за 2016г.	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2017г.	-	-	-	-
	5191	за 2016г.	-	-	-	-



 Руководитель (подпись) **Боголов Виталий Дмитриевич** (расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период										На конец периода		
			На начало года		Выбыли объектов				Поступило		Пересчета		первоначальная стоимость	накопленная амортизация	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	начислено амортизации	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	на начало периода	на конец периода				
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2017г.	-	-	-	-	-	30 734	-	(426)	-	-	-	30 734	(426)
в том числе:	5210	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Здания	5201	за 2017г.	-	-	-	-	-	30 734	-	(426)	-	-	-	-	-
	5211	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5230	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5221	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	приведено к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незавершенные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего в том числе:	5240	за 2017г.	-	42 488	-	(30 734)	11 754
	5250	за 2016г.	-	-	-	-	-
Жилый дом Университетский 137-139	5241	за 2017г.	-	11 754	-	-	11 754
	5251	за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 213,4 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-166463	5242	за 2017г.	-	5 058	-	5 058	-
	5252	за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 212,2 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-166493	5243	за 2017г.	-	5 031	-	5 031	-
	5253	за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 135,5 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-166819	5244	за 2017г.	-	3 298	-	3 298	-
	5254	за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 28,3 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169488	5245	за 2017г.	-	768	-	768	-
	5255	за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 26 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169489	5246	за 2017г.	-	760	-	760	-
	5256	за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 30,7 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169490	5247	за 2017г.	-	827	-	827	-
	5257	за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 30,6 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169491	5248	за 2017г.	-	863	-	863	-
	5258	за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 31,9 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169492	5249	за 2017г.	-	857	-	857	-
	5259	за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 35,9 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169493		за 2017г.	-	956	-	956	-
		за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 20,4 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169518		за 2017г.	-	569	-	569	-
		за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 31,6 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169494		за 2017г.	-	850	-	850	-
		за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 59,9 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169495		за 2017г.	-	1 537	-	1 537	-
		за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 36,6 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169496		за 2017г.	-	973	-	973	-
		за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 8,6 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169519		за 2017г.	-	268	-	268	-
		за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 30,19 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169497		за 2017г.	-	813	-	813	-
		за 2016г.	-	-	-	-	-
Нежилое помещение, 34,9 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169498		за 2017г.	-	931	-	931	-
		за 2016г.	-	-	-	-	-

Нежилое помещение, 25,9 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169499	за 2017г.	-	708	-	708
Нежилое помещение, 31,5 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169500	за 2016г.	-	-	-	-
	за 2017г.	-	847	-	847
Нежилое помещение, 30,3 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169501	за 2016г.	-	-	-	-
	за 2017г.	-	818	-	818
Нежилое помещение, 8,7 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169502	за 2016г.	-	266	-	266
Нежилое помещение, 32,4 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169503	за 2017г.	-	870	-	870
Нежилое помещение, 31 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169504	за 2016г.	-	835	-	835
Нежилое помещение, 34,7 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169505	за 2017г.	-	526	-	526
Нежилое помещение, 8,2 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169506	за 2016г.	-	-	-	-
	за 2017г.	-	252	-	252
Нежилое помещение, 31,7 кв.м Подвал № 1, кад № 61-44-0000000-169506	за 2016г.	-	852	-	852
	за 2017г.	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	
	за 2017г.	за 2016г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-
в том числе:		
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-
в том числе:	5271	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
5285	-	-	-	-
Основные средства, переданные на консервацию	5286	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5287	-	-	-

Руководитель (подпись)  **Богозов Виталий Дмитриевич**
 (расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период			На конец периода			
			первоначальная стоимость	накопленная коррективная тировка		выбыло (погашено)	накопленная коррективная тировка	накопленные проценты (включая доверенные поручения) до номинальной	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная коррективная тировка	
												первоначальная стоимость
Долгосрочные - всего	5301	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5310	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Сменные вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5321	-	-	-
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5129	-	-	-



 Руководитель Богозов Виталий Дмитриевич

 (подпись) (расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	поступления и затраты	себе-стоимость (201)	резерв под снижение стоимости	убыток от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	
Запасы - всего	5400	за 2017г.	-	-	2 493	(201)	-	-	-	-	2 292	-
в том числе:	5420	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	X	-	-
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2017г.	-	-	2 493	(201)	-	-	-	-	2 292	-
Готовая продукция	5421	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5402	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5427	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5408	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего:	5441	-	-	-
в том числе:	5445	-	-	-
	5446	-	-	-



 Руководитель (подпись) _____

 Богозов Виталий Дмитриевич

 (расшифровка подписи)

 5 марта 2018 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода							
			учтена по условиям договора	должена резерва по сменительным долларам	в результате операций по срочкам, операциям)	поступление	погашение	статские на финансовый результат	когда-то поощение резерва	перевод из ДСДП - в краткосрочный нуль	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтена по условиям договора	включена резерва по сменительным долларам				
															выбыло	в результате признания процентов, штрафов и иные начисления	перевод из ДСДП - в краткосрочный нуль	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5521	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																		
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5505	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:																		
	5510	за 2017г.	-	-	7 324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5530	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7 324
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5532	за 2016г.	-	-	7 324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5513	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5514	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5500	за 2017г.	-	-	7 324	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5520	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.		На 31 декабря 2016 г.		На 31 декабря 2015 г.	
		уценка по условиям договора	Балансовая стоимость	уценка по условиям договора	Балансовая стоимость	уценка по условиям договора	Балансовая стоимость
В том числе:	5540	-	-	-	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и подрядчиками (в части авансовых платежей, предплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочие	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделкам, операциям)	поступления	применяются проценты, штрафы и иные начисления	погашения			
Долговая кредиторская задолженность - всего	5551	за 2017г.	-	13 521	-	-	(2 550)	-	-	10 971
в том числе:	5571	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредиты	5552	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5572	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5553	за 2017г.	-	13 521	-	-	(2 550)	-	-	10 971
	5573	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	5554	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Кредиторская кредиторская задолженность - всего	5560	за 2017г.	-	481	-	-	(5)	-	-	482
в том числе:	5580	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2017г.	-	481	-	-	-	-	-	481
	5581	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
авансы полученных	5562	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2017г.	-	20	-	-	-	-	-	20
	5583	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2017г.	-	5	-	-	(5)	-	-	-
	5585	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочие	5566	за 2017г.	-	1	-	-	-	-	-	1
	5586	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2017г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2017г.	-	14 000	-	-	(2 555)	-	-	11 453
	5570	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Всего	5390	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5551	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5552	-	-	-
прочая задолженность	5553	-	-	-
	5594	-	-	-



 Руководитель (подпись) _____

 Болотов Виталий

 Дмитриевич

 (расшифровка подписи)

 5 декабря 2018 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2017г.	за 2016г.
Материальные затраты	5610	201	-
Расходы на оплату труда	5620	759	-
Отчисления на социальные нужды	5630	262	-
Амортизация	5640	426	-
Прочие затраты	5650	714	-
Итого по элементам	5660	2 352	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	2 352	-

* - Для организаций, осуществляющих торговлю, деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров


 Руководитель _____
 (подпись)
 Богозов Виталий
 Дмитриевич
 (расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Примено	Погашено	Списано как убыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего в том числе:	5700	-	-	-	-	-
	5701	-	-	-	-	-


 Руководитель (подпись) _____
 Богозов Виталий Дмитриевич (расшифровка подписи)
 5 марта 2016 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Полученные - всего	5900	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	-	-	-



Богозов Виталий
Дмитриевич
(расшифровка подписи)

Руководитель

5 марта 2018 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2017г.		за 2016г.
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год
Получено бюджетных средств - всего	5900			На конец года
в том числе:				
на текущие расходы	5901			
на вложения во внеоборотные активы	5905			
Бюджетные кредиты - всего		за 2017г.		
в том числе:		за 2016г.		
	5910			
	5920			
	5911	за 2017г.		
	5921	за 2016г.		



 Руководитель Богозов Виталий Дмитриевич

 (подпись) Дмитриевич

 (расшифровка подписи)

5 марта 2018 г.

**Приложение к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах за 2017 год
ООО «СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ - РОСТОВДОМСТРОЙ»**

1. Информация о бухгалтерской отчетности за 2017 год.

1.1. Место нахождения организации: 344022, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, улица М.Горького, дом 226, корпус 43, офис 48.

1.2. Среднесписочная численность работников за 2017 год 6 чел, на 31.12.2017 – 6 человек.

1.3. Руководство организации в проверяемом периоде: Богозов Виталий Дмитриевич – директор. В 2017 году произведены следующие начисления Богозову В.Д.: заработная плата - 550 тыс. руб., за аренду помещения - 85 тыс. руб.

Единственный участник общества: Юсупова Алипат Юсуповна (доля 100% - 40184 тыс. руб.). Дивиденды не начисляли и не выплачивались. Займы от Юсуповой А.Ю. составили 8705 тыс. руб. Произведено прощение долга на сумму 2550 тыс. руб. в целях увеличения чистых активов Общества.

1.4. Бухгалтерская отчетность за 2017 год состоит из Бухгалтерского баланса, Отчета о финансовых результатах, Отчета об изменениях капитала, Отчета о движении денежных средств, приложений к бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах. В связи с тем, что Организация зарегистрирована 16.12.2016 г., в настоящую бухгалтерскую отчетность включены показатели за период с 16.12.2016 г. по 31.12.2017 г.

1.5. Бухгалтерская отчетность формируется исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

1.6. Существенных ошибок прошлых лет, отраженных в текущей бухгалтерской отчетности нет.

1.7. Дата подписания бухгалтерской отчетности 05.03.2018 г.

2. Информация об учетной политике и ее изменениях

2.1. Срок полезного использования основных средств определяется на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утвержденной Постановлением Правительства РФ от 01.01.2002 г. №1 (в редакции от 10.12.2010 г.).

2.2. Начисление амортизации по основным средствам и нематериальным активам ведётся линейным способом.

2.3. Объектами основных средств, подлежащих амортизации считаются активы, удовлетворяющие максимальным критериям, установленным п.4 ПБУ 6/01.

2.4. Ежегодная переоценка основных средств и нематериальных активов не производится.

2.5. При списании материалов и товаров их оценка производится по методу ФИФО.

2.6. Учетная политика утверждена в 2016 г. Существенные изменения в учетную политику в 2017 г. не вносились.

3. Иная информация, обязательная для раскрытия в бухгалтерской отчетности

3.1. Организация не участвует в совместной деятельности.

3.2. Основным видом деятельности является: деятельность заказчика по строительству жилого дома.

Расшифровка прочих доходов и расходов за 2017 год:

2550 тыс. руб. – доходы от прощения долга;

81 тыс. руб. – расходы на услуги банка;

32 тыс. руб. – расходы по решению суда.

3.3. В 2017 году началось строительство жилого дома по адресу: г. Ростов-на-Дону, пер. Университетский, 137-139. Сроки строительства соблюдаются. Деятельность организации осуществляется в соответствии с выданным разрешением на строительство (№61-310-914901-2017 от 09.10.2017 г.) и Федеральным законом от 30.12.2004г. № 214-ФЗ.

3.4. В результате деятельности организации по состоянию на 31.12.2017 г. получена прибыль 85 тыс. руб. Чистые активы являются положительной величиной и составляют 40269 тыс. руб., что свидетельствует о непрерывности деятельности организации. Прекращение деятельности не предполагается.

3.5. Существенных событий после отчетной даты не происходило.

3.6. Государственная помощь в 2017 году не оказывалась.

05.03.2018 г.

Директор



Богозов В.Д.

Проминеровано, проинумеровано, скреплено печатью
34 (Тридцать четыре) листов.

Генеральный директор ООО «Аудиторская Компания
РЕСПЕКТ» Карпова Е.М. 09-11-2018 г.

Е.М. Карпова

