

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Квадрожилстрой"	по ОКПО	90967875
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	2130103956
Вид экономической деятельности	деятельность застройщика	по ОКВЭД	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / частная	по ОКОПФ / ОКФС	65 / 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	428016, Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары г, Лапсарский проезд, дом № 63 "А"		

Коды		
0710001		
31	12	2017
90967875		
2130103956		
71.12.2		
65	16	
384		

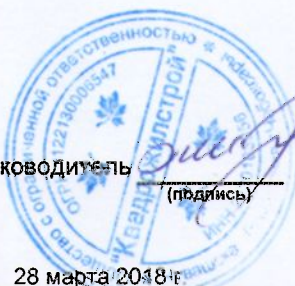
Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5200	Основные средства	1150	14 155	684	1 197
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	14 155	684	1 197
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
5400	Запасы	1210	118 488	55 855	65 208
	в том числе:				
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности	1211	40	14	3 037
	незавершенное строительство	1212	116 709	54 102	62 171
	готовая продукция	1213	1 739	1 739	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5500	Дебиторская задолженность	1230	8 254	3 562	5 641
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 896	2 635	429
	Прочие оборотные активы	1260	1 109	181	448
	в том числе:				
	страхование	1262	1 109	181	448
	Итого по разделу II	1200	131 748	62 233	71 727
	БАЛАНС	1600	145 903	62 916	72 923

COMPANY
CORRECT-AUDIT

Аудиторское заключение

correct-audit.ru

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	350	350	350
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	22 715	28 237	24 441
	Итого по разделу III	1300	23 065	28 587	24 791
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 333	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	11 143	-
	в том числе:				
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве	1451	-	11 143	-
5.3	Итого по разделу IV	1400	3 333	11 143	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	4 964	-
	Кредиторская задолженность	1520	118 986	17 510	48 132
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	2 544	13 404	6 473
	авансы полученные	1522	487	1 887	-
	расчеты по налогам и взносам	1523	322	1 533	2 256
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве	1524	113 633	-	39 402
	прочие кредиторы	1525	2 000	687	1
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	518	712	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
5.3	Итого по разделу V	1500	119 505	23 186	48 132
	БАЛАНС	1700	145 903	62 916	72 923



Руководитель

(подпись)

Захаров Михаил Иванович
(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

COMPANY
CORRECT-AUDIT

Аудиторское заключение

correct-audit.ru

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Квадрожилстрой"	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	90967875		
Вид экономической деятельности	деятельность застройщика	по ОКВЭД	2130103956		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКВЭД	71.12.2		
Общество с ограниченной ответственностью	/ частная	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	9 505	15 052
5600	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 505	15 052
	Коммерческие расходы	2210	-	-
5600	Управленческие расходы	2220	(8 192)	(7 490)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 313	7 562
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(836)	(1 199)
	Прочие доходы	2340	40	105
	Прочие расходы	2350	(903)	(1 215)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(386)	5 253
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(135)	(1 456)
	в том числе: налог по УСН		(116)	(1 152)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(521)	3 797

COMPANY
CORRECT-AUDIT

Аудиторское заключение

correct-audit.ru

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(521)	3 797
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель
(подпись)

Захаров Михаил Иванович
(расшифровка подписи)

28 марта 2018 г.

COMPANY
CORRECT-AUDIT

Аудиторское заключение

correct-audit.ru