

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

| | | | | |
|--------------------------|------------|----|-------------|--|
| | | | Коды | |
| Дата (число, месяц, год) | 31 | 03 | 2023 | |
| Форма по ОКУД | 0710001 | | | |
| по ОКПО | | | | |
| ИНН | 3906406887 | | | |
| по ОКВЭД 2 | 71.12.2 | | | |
| по ОКОПФ / ОКФС | 12267 | 16 | | |
| по ОКЕИ | 384 | | | |

| | |
|---|--|
| Организация <u>Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТЕХНОСТРОЙ"</u> | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | |
| Вид экономической деятельности <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u> | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u> | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | |
| Местонахождение (адрес) <u>236003, Калининградская обл, г.о. город Калининград, г Калининград, пр-кт Московский, д. 186, офис 308</u> | |

| Наименование показателя | Код | На 31 марта 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|--|-------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| АКТИВ | | | | |
| Запасы | 1210 | 178 328 | 102 480 | - |
| Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 600 686 | 677 526 | 845 184 |
| Финансовые и другие оборотные активы | 1240 | 58 952 | 779 | - |
| БАЛАНС | 1600 | 837 966 | 780 786 | 845 184 |
| ПАССИВ | | | | |
| Капитал и резервы | 1370 | 212 973 | 198 803 | 5 183 |
| Долгосрочные заемные средства | 1410 | 579 500 | 579 500 | 840 000 |
| Кредиторская задолженность | 1520 | 45 494 | 2 483 | 1 |
| БАЛАНС | 1700 | 837 966 | 780 786 | 845 184 |

Руководитель  Браунбек Евгений Геннадьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

31 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых
результатах
за Январь - Март 2023 г.**

Организация Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ТЕХНОСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального
подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные
общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 31 | 03 | 2023 |
| 3906406887 | | |
| 71.12.2 | | |
| 12267 | 16 | |
| 384 | | |

| Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2023 г. | За Январь - Март 2022 г. |
|---------------------------------|-------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Расходы по обычной деятельности | 2220 | (42) | (259) |
| Прочие доходы | 2340 | 15 128 | 145 995 |
| Прочие расходы | 2350 | (11) | (55 701) |
| Налоги на прибыль (доходы) | 2410 | (905) | (519) |
| Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 14 170 | 89 516 |

Руководитель

(подпись)

**Браунбек Евгений
Геннадьевич**

(расшифровка подписи)

31 марта 2023 г.

