

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

				Коды
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация Акционерное Общество "Специализированный застройщик "Амурстрой"	по ОКПО	01231724		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2801005205		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 675000, Амурская обл, Благовещенск г, Святителя Иннокентия, дом № 1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 015	13 897	18 002
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	88 873	90 763	109 545
	Финансовые вложения	1170	-	-	18
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 368	3 368	-
	Итого по разделу I	1100	107 255	108 028	127 565
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	391 901	670 267	2 718 991
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4 513	4 513	-
	Дебиторская задолженность	1230	931 901	866 619	415 864
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 162	65 108	258 908
	Прочие оборотные активы	1260	155	96	75
	Итого по разделу II	1200	1 332 633	1 606 604	3 393 839
	БАЛАНС	1600	1 439 889	1 714 632	3 521 405

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	855
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1 938	1 938	1 938
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	343 553	325 591	187 142
	Итого по разделу III	1300	425 491	407 529	269 935
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	277 065	594 862	1 322 969
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 556	1 498	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	526 907	461 907	-
	Итого по разделу IV	1400	805 529	1 058 267	1 322 969
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	201 086	241 346	1 928 501
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7 782	7 491	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	208 869	248 836	1 928 501
	БАЛАНС	1700	1 439 889	1 714 632	3 521 405

Руководитель

(подпись)

Урсаки Валерий Михайлович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

Организация **Акционерное Общество "Специализированный застройщик "Амурстрой"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2024
01231724		
2801005205		
41.20		
12267	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	33 012	1 917 705
	Себестоимость продаж	2120	(9 279)	(1 881 622)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	23 733	36 083
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	23 733	36 083
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	23
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	167	38 859
	Прочие расходы	2350	(1 079)	(1 963)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	22 821	73 002
	Налог на прибыль	2410	(4 798)	(14 600)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(4 739)	(14 600)
	отложенный налог на прибыль	2412	(58)	-
	Прочее	2460	(61)	(33 807)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	17 962	24 595

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	17 962	24 595
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Урсаки Валерий
Михайлович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

