

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Курган
(место составления)

« 30 » марта 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)
ООО «Специализированный застройщик «Град»,
(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1174501005910, ИНН 4501216350,
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
640002, г. Курган, ул. Советская, д. 51, помещ. 12, офис 1
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, —
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;
фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс —
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)
2. Объект капитального строительства
«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:
(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Курганская область, г. Курган, ул. Витебского, №5. 3 этаж)
на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Курганская область, г. Курган, ул. Витебского, №5, 3 этаж
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№45-45:25-28-2023 от 23.03.2023 г., выдано Администрацией города Кургана
срок действия до 23.06.2025 г.
(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№45-2-1-3-029466-2022 от 13.05.2022г., выдано ООО «ЧелЭкспертиза»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе
-
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)
7. Начало строительства, реконструкции 10 апреля 2023г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции 23 июня 2025г.
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании
договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами
которых они являются:
ИП Минаев Р.А., Союз «Уральское объединение строителей»

10. Приложения:

1. Разрешения на строительство (копия)

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Том 1 А 02.01.22-ПЗ (Изм.1) Раздел 1. «Пояснительная записка»;

Том 2 А 02.01.22-ПЗУ (Изм.1) Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»;

Том 3 А 02.01.22-АР (Изм.1) Раздел 3. «Архитектурные решения»;

Том 4 А 02.01.22-КР Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;

Том 5.1 А 02.01.22-ИОС1 (Изм.1) Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1 «Система электроснабжения»;

Том 5.2 А 02.01.22-ИОС2 (Изм.1) Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 2 «Система водоснабжения»;

Том 5.3 А 02.01.22-ИОС3 (Изм.1) Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 3 «Система водоотведения»;

Том 5.4 А 02.01.22-ИОС4 (Изм.1) Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;

Том 5.5 А 02.01.22-ИОС5 (Изм.1) Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 5 «Сети связи»;

Том 5.6 А 02.01.22-ИОС6 Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 6 «Система газоснабжения»;

Том 6 А 02.01.22-ПОС (Изм.1) Раздел 6. «Проект организации строительства»;

Том 8 А 02.01.22-ООС (Изм.1) Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;

Том 9 А 02.01.22-ПБ (Изм.1) Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;

Том 10 А 02.01.22-ОДИ (Изм.1) Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»;

Том 10.1 А 02.01.22-ЭЭ Раздел 10.1. «Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»;

Том 12.1 А 02.01.22-ТБЭ Раздел 12.1. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»;

Том 12.2 А 02.01.22-НПКР Раздел 12.2. «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома»

* в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Схема линий отступа от красных линий М 1:500

4. Общий журнал работ, журнал бетонных работ, журнал сварочных работ

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№45-2-1-3-029466-2022 от 13.05.2022г., выдано ООО «ЧелЭкспертиза» (копия)

Директор ООО «СЗ «Град»
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

А.Л. Милишенко
(расшифровка подписи)

получено 30.03.2023

Андреева С.А.