

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2019 г.

Организация Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация" по ОКПО
 Дата (число, месяц, год) _____ по ОКВЭД
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
 Вид экономической деятельности _____ по ОКВЭД
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Акционерное общество / _____ по ОКЕИ
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес)
430000, Мордовия Респ, Саранск г, Коммунистическая ул, дом № 89

Коды		
0710001		
30	06	2019
57561646		
1326183513		
41.2		
47	43	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 683 099	2 522 134	1 716 097
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	13 714	13 961	2 550
	Финансовые вложения	1170	251 764	269 895	256 810
	Отложенные налоговые активы	1180	3 881	3 952	4 070
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 952 458	2 809 942	1 979 527
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	825 492	578 806	346 539
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 375	11 718	20 899
	Дебиторская задолженность	1230	1 459 524	1 493 665	1 329 693
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	11 806	18 888	119 031
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	107 832	269 697	270 391
	Прочие оборотные активы	1260	5 129	10 490	5 286
	Итого по разделу II	1200	2 416 159	2 383 263	2 091 839
	БАЛАНС	1600	4 368 617	5 193 205	4 071 366

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 824 281	1 824 281	1 824 281
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(531)	(531)	(1 132)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	68 390	68 209	67 331
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	92 473	91 840	93 233
	Итого по разделу III	1300	1 984 614	1 983 799	1 983 713
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	296 054	848 566	1 140 927
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10 668	11 859	11 838
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	306 722	860 425	1 152 765
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 298 895	1 090 134	47 869
	Кредиторская задолженность	1520	749 550	1 230 663	853 990
	Доходы будущих периодов	1530	25 042	27 504	32 429
	Оценочные обязательства	1540	3 794	680	600
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 077 281	2 348 980	934 887
	БАЛАНС	1700	4 368 617	5 193 205	4 071 366



Руководитель

Лушенков Сергей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

31 июля 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.**

Организация Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика			0710002		
Вид экономической деятельности			30	06	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКПО	57561646		
Акционерное общество /		ИНН	1326183513		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД	41.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	47	43	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	401 077	253 143
	Себестоимость продаж	2120	(350 118)	(235 747)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	50 959	17 396
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(46 245)	(38 957)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	4 714	(21 561)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 172	1 654
	Проценты к уплате	2330	(102 484)	(81 850)
	Прочие доходы	2340	157 395	189 713
	Прочие расходы	2350	(59 375)	(86 867)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 422	1 089
	Текущий налог на прибыль	2410	(1 546)	(6)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(142)	(305)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	1 191	(445)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(71)	(72)
	Прочее	2460	-	(73)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	996	493

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	996	493
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Лушников Сергей
Валерьевич

(расшифровка подписи)

31 июля 2019 г.

Расчет стоимости чистых активов

Акционерное общество "Мордовская ипотечная корпорация"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	1 683 099	2 522 134	1 716 097
Доходные вложения в материальные ценности	1160	13 714	13 961	2 550
Финансовые вложения долгосрочные	1170	251 764	269 895	256 810
Отложенные налоговые активы	1180	3 881	3 952	4 070
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	825 492	578 806	346 539
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 375	11 718	20 899
Дебиторская задолженность*	1230	1 459 524	1 493 665	1 329 693
Финансовые вложения краткосрочные	1240	11 806	18 888	119 031
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	107 832	269 697	270 391
Прочие оборотные активы	1260	5 129	10 490	5 286
ИТОГО активы	-	4 368 617	5 193 205	4 071 366
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	296 054	848 566	1 140 927
Отложенные налоговые обязательства	1420	10 668	11 859	11 838
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	1 298 895	1 090 134	47 869
Кредиторская задолженность	1520	749 550	1 230 663	853 990
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	3 794	680	600
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	2 358 961	3 181 902	2 055 224
Стоимость чистых активов	-	2 009 655	2 011 304	2 016 142

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.