

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 20-91/61**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г.Воронеж  
 (место составления)

“ 20 ” 03 2023 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью  
 «Специализированный застройщик «Монтажник»

(наименование застройщика, технического заказчика)

ИНН3665056440, ОГРН-1063667239932 Воронежская область, г.Воронеж  
, ул.Пеше-Стрелецкая,95

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства: «Жилая застройка на земельных участках, расположенных по адресам: Воронежская область, г.Воронеж, ул.Загородского, ул.Шишкова, 140б, Урбан блок 12. Многоквартирный, многоэтажный жилой дом поз.12.1 с объектами обслуживания и объектами инфраструктуры. I этап строительства».

(именование объекта капитального строительства)

Площадь застройки – 1143,0 кв. м., площадь жилого здания – 21349,33 кв.м, площадь квартир-11228,4 кв. м., количество этажей-21, количество квартир-234 шт.

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Воронежская область, городской округ.Воронеж, ул.Загородского, ул.Шишкова,140б,уч.12

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства  
 №36-34-111-2022 от 08.12.2022г

(номер и дата выдачи,

Администрация городского округа г.Воронеж до 08.12.2023г

кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №36-2-1-3-073365-2022 от 17.10.2022, 20-2022 от 24.10.2022

номер и дата выдачи,

Общество с ограниченной ответственностью «ГеоЭкспертПроект»

кем выдано)

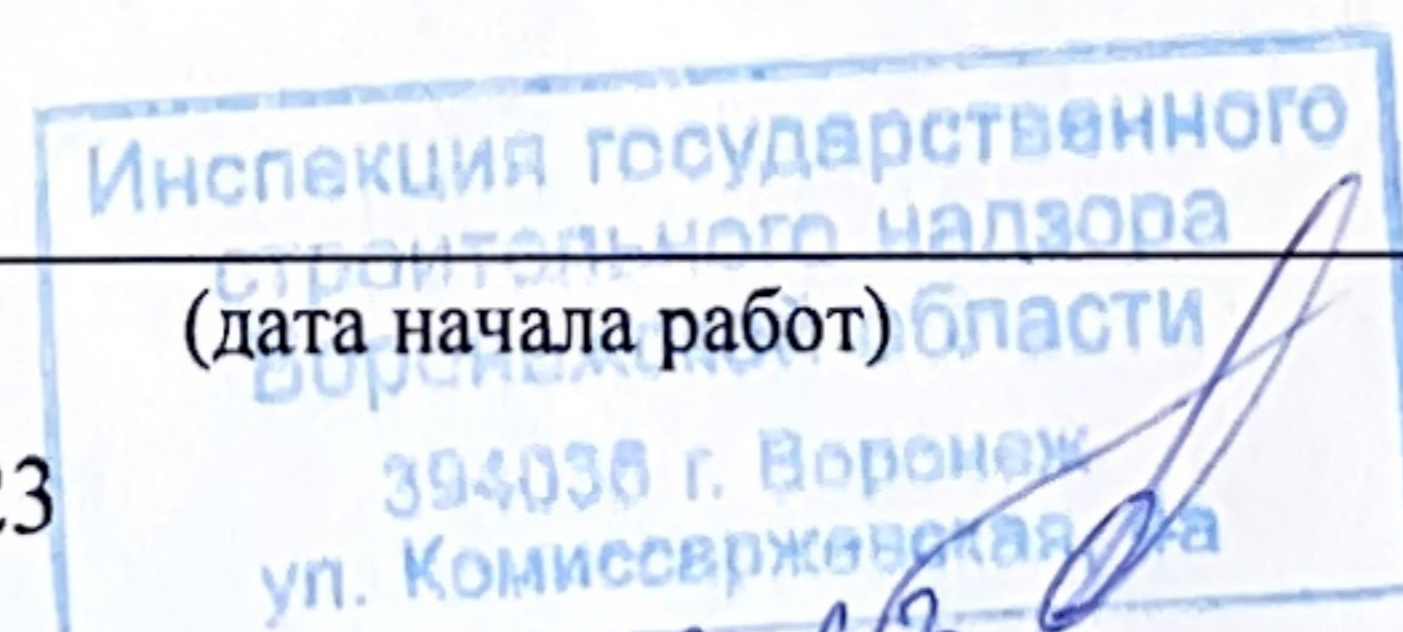
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции март 2023

8. Окончание строительства, реконструкции декабрь 2023



\_\_\_\_\_ (дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

10. К настоящему извещению прилагаются: проектная документация на электронном носителе, копия положительного заключения экспертизы проектной документации, копия разрешения на строительство - 1 экз. подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию №1,2,3 - 1 экз.

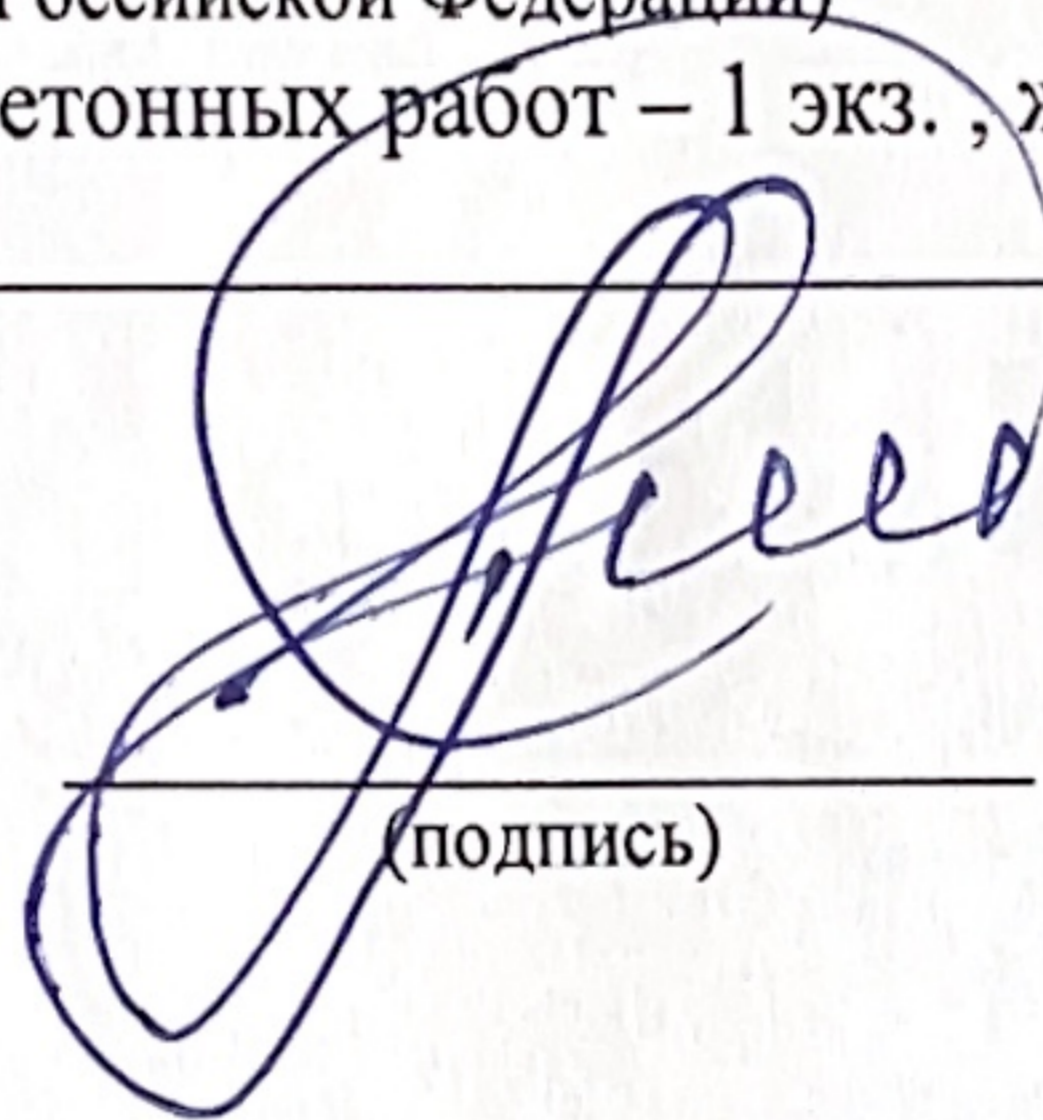
\_\_\_\_\_ (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Общий журнал работ - 1 экз., журнал бетонных работ - 1 экз., журнал сварочных работ - 1 экз, Журнал забивки свай - 1 экз.

Управляющий-индивидуальный-предприниматель

(должность)

МП. \_\_\_\_\_  
(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)



\_\_\_\_\_ (подпись)

М.И.Швырева

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)