

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Современник"	по ОКПО	10980838		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4401150890		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	156013, Костромская обл, Кострома г, Комсомольская ул, д. № 83, пом. 36В				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	152 135	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	391	307	318
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	152 527	307	318
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	38 479	7 282	8 087
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	58 685	68 146	88 823
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	175 774	59 417
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 656	7 063	3 819
	Прочие оборотные активы	1260	9	3	3
	Итого по разделу II	1200	100 830	258 269	160 149
	БАЛАНС	1600	253 356	258 576	160 468

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 892)	(3 401)	(3 048)
	Итого по разделу III	1300	6 108	6 599	6 952
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 384	2 361	2 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11	11	11
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 395	2 372	2 510
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	20 000	55 573	-
	Кредиторская задолженность	1520	34 950	15 657	89 248
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	193	193	25
	Прочие обязательства	1550	190 710	178 182	61 734
	Итого по разделу V	1500	245 853	249 605	151 006
	БАЛАНС	1700	253 356	258 576	160 468



Руководитель

(подпись)

Цветков Алексей
Александрович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Современник"	по ОКПО	31	03	2021
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	10980838		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(20)	(14)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(20)	(14)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	6
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(555)	(135)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(575)	(143)
	Налог на прибыль	2410	87	1
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	84	1
	Прочее	2460	(3)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(491)	(142)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(491)	(142)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Цветков Алексей
Александрович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2021 г.