

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Современник"		по ОКПО	10980838		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4401150890		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 156013, Костромская обл, Кострома г, Комсомольская ул, д. № 83, пом. 36В					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО "Аудиторская фирма "Консультант-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	4442014487		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1024400536050		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	307	318	429
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	307	318	429
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 282	8 087	9 495
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	7
	Дебиторская задолженность	1230	68 146	88 823	74 195
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	175 774	59 417	2 117
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 063	3 820	6 093
	Прочие оборотные активы	1260	3	3	1
	Итого по разделу II	1200	258 269	160 149	91 909
	БАЛАНС	1600	258 576	160 468	92 338

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 401)	(3 048)	(3 136)
	Итого по разделу III	1300	6 599	6 952	(3 126)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 361	2 500	12 235
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11	11	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 372	2 510	12 235
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	55 573	-	2 000
	Кредиторская задолженность	1520	15 657	89 248	81 176
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	193	25	53
	Прочие обязательства	1550	178 182	61 734	-
	Итого по разделу V	1500	249 605	151 006	83 229
	БАЛАНС	1700	258 576	160 468	92 338



Руководитель

(подпись)

Цветков Алексей
Александрович

(расшифровка подписи)

10 февраля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Современник"		10980838		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4401150890		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	2 400	6 096
	Себестоимость продаж	2120	(2 359)	(4 737)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	41	1 359
	Коммерческие расходы	2210	(51)	(323)
	Управленческие расходы	2220	-	(25)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(10)	1 011
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	56	122
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	410	1 977
	Прочие расходы	2350	(753)	(2 775)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(297)	335
	Налог на прибыль	2410	(90)	(248)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(45)	(126)
	отложенный налог на прибыль	2412	(11)	(122)
	Прочее	2460	34	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(353)	87

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(353)	87
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Цветков Алексей
Александрович

(расшифровка подписи)

10 февраля 2021 г.