

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

				<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД			<b>0710001</b>
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2020
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Современник"</b>	по ОКПО	<b>10980838</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>4401150890</b>		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>156013, Костромская обл, Кострома г, Комсомольская ул, д. № 83, пом. 36В</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	320	318	429
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>320</b>	<b>318</b>	<b>429</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	9 937	8 087	9 495
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	7
	Дебиторская задолженность	1230	85 283	88 823	74 195
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	137 201	59 417	2 117
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 960	3 820	6 093
	Прочие оборотные активы	1260	6	3	1
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>247 386</b>	<b>160 149</b>	<b>91 909</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>247 706</b>	<b>160 468</b>	<b>92 338</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 461)	(3 048)	(3 136)
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>6 539</b>	<b>6 952</b>	<b>(3 126)</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	450	2 500	12 235
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11	11	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>461</b>	<b>2 510</b>	<b>12 235</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	2 000
	Кредиторская задолженность	1520	73 066	89 248	81 176
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	22	25	53
	Прочие обязательства	1550	167 619	61 734	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>240 707</b>	<b>151 006</b>	<b>83 229</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>247 706</b>	<b>160 468</b>	<b>92 338</b>



Руководитель

(подпись)

Цветков Алексей  
Александрович

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Современник"</b>	ИНН	10980838		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	4401150890		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	6 096
	Себестоимость продаж	2120	-	(4 737)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 359
	Коммерческие расходы	2210	(40)	(309)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(40)	1 050
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	33	103
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	1 870
	Прочие расходы	2350	(408)	(1 851)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(415)	1 172
	Налог на прибыль	2410	2	(230)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(115)
	отложенный налог на прибыль	2412	2	(115)
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(413)	942

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(413)	942
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Цветков Алексей  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.