

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2019 г.

Форма по ОКУД	Коды		
Дата (число, месяц, год)	30	09	2019
по ОКПО	10980838		
ИНН	4401150890		
по ОКВЭД 2	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Современник"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес) 156013, Костромская обл, Кострома г, Комсомольская ул, д. № 83, пом. 36В

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	122 009
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	325	429	438
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	325	429	122 447
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	8 058	9 495	3 170
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7	7	5 585
	Дебиторская задолженность	1230	77 524	74 195	64 037
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	35 837	2 117	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 251	6 093	4 489
	Прочие оборотные активы	1260	5	1	1
	Итого по разделу II	1200	124 683	91 909	77 282
	БАЛАНС	1600	125 008	92 338	199 729

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 194)	(3 136)	(3 141)
	Итого по разделу III	1300	7 806	(3 126)	(3 131)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 500	12 235	12 235
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 510	12 235	12 235
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 000	2 000	14 800
	Кредиторская задолженность	1520	82 794	81 176	83 364
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	53	-
	Прочие обязательства	1550	31 898	-	92 461
	Итого по разделу V	1500	115 692	83 229	190 625
	БАЛАНС	1700	125 008	92 338	199 729



Цветков Алексей
Александрович

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь, 2019 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Современник"	по ОКПО	10980838
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	4401150890
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 / 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
		Дата (число, месяц, год)	30 09 2019
		Форма по ОКУД	0710002
		Коды	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	Выручка	2110	6 096	2 780
	Себестоимость продаж	2120	(4 737)	(2 057)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 359	723
	Коммерческие расходы	2210	(309)	(47)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 050	676
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	103	22
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 870	9
	Прочие расходы	2350	(1 851)	(43)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 172	664
	Текущий налог на прибыль	2410	(115)	(67)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	4	(1)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(11)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(104)	(67)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	942	530

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2019 г.	За Январь - Сентябрь 2018 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	942	530
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Цветков Алексей
Александрович
(расшифровка подписи)