

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2022 г.

				<b>Коды</b>
	Форма по ОКУД			0710001
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2022
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГАММА"</b>	по ОКПО	32715769		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5018195423		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) <b>141065, Московская обл, Королёв г, Горького ул, д. № 79, корп. 4, пом. 7 ком. 17</b>				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <b>ООО "КСК АУДИТ"</b>				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7725546209		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1057747830337		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
4	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5	Основные средства	1150	1 692	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
6	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	38 183	992	906
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	39 875	992	906
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
7	Запасы	1210	5 045 423	1 500 496	31 923
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		4 748 630	1 494 904	31 923
	Затраты заказчика-застройщика		296 793	5 592	-
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	469 937	75 275	6 077
	Дебиторская задолженность	1230	224 673	1 998	14
	в том числе:				
	Авансы поставщикам и подрядчикам под незавершенное строительство		-	1 664	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
10	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	207 556	301	187
11	Прочие оборотные активы	1260	23	10	16

	Итого по разделу II	1200	5 947 612	1 578 080	38 217
	<b>БАЛАНС</b>	1600	5 987 487	1 579 072	39 123

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(152 724)	(3 969)	(3 624)
	Итого по разделу III	1300	(152 714)	(3 959)	(3 614)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
12	Заемные средства	1410	4 567 147	43 470	34 400
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	713 578	-
	Итого по разделу IV	1400	4 567 153	757 048	34 400
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
12	Заемные средства	1510	6 955	3 176	2 796
13	Кредиторская задолженность	1520	1 565 554	822 807	5 541
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
16	Оценочные обязательства	1540	539	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 573 048	825 983	8 337
	<b>БАЛАНС</b>	1700	5 987 487	1 579 072	39 123



Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Кушнарёв Александр  
Павлович

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

Генеральный директор ООО "УК "Эффективные инвестиции" - единоличный исполнительный орган ООО "СЗ "Гранель Гамма"

28 марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
			<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2022</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГАММА"</b>	по ОКПО	<b>32715769</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5018195423</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Выручка	2110	5	10
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5	10
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5	10
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(774)	(380)
	Прочие доходы	2340	157	-
	Прочие расходы	2350	(185 329)	(62)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(185 941)	(432)
	Налог на прибыль	2410	37 186	86
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	37 186	86
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(148 755)	(346)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(148 755)	(346)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Кушнарев Александр  
Павлович

(расшифровка подписи)

Генеральный директор ООО "УК "Эффективные инвестиции" - единоличный исполнительный орган ООО "СЗ "Гранель Гамма"

28 марта 2023 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Коды	
0710004	
31	12 2022
32715769	
5018195423	
41.20	
12300	16
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГАММА"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	10				(3 624)	(3 614)
<u>За 2021 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210						
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X		
переоценка имущества	3212	X	X				
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X					
дополнительный выпуск акций	3214					X	X
увеличение номинальной стоимости акций	3215						
реорганизация юридического лица	3216						
Уменьшение капитала - всего:	3220					(345)	(345)
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	(345)	(345)
переоценка имущества	3222	X	X				
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X					
уменьшение номинальной стоимости акций	3224						
уменьшение количества акций	3225						
реорганизация юридического лица	3226						
дивиденды	3227	X	X	X			



Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	10	-	-	-	(3 969)	(3 959)
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3310	-	-	-	-	-	-
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
Доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(148 755)	(148 755)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(148 755)	(148 755)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	10	-	-	-	(152 724)	(152 714)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	Изменения капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	(152 714)	(3 959)	(3 614)



Руководитель Кушарев Александр Павлович  
(подпись) (расшифровка подписи)

Генеральный директор ООО "УК "Эффективные инвестиции" - единственный исполнительный орган ООО "СЗ "Гранель Гамма"

28 марта 2023 г.

**Отчет о движении денежных средств  
за Январь - Декабрь 2022 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГАММА"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710005		
31	12	2022
32715769		
5018195423		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	-	2 946
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	-	2 946
Платежи - всего	4120	(4 338 286)	(11 903)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 609 005)	(5 674)
в связи с оплатой труда работников	4122	(12 591)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
прочие платежи	4129	(716 690)	(6 229)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(4 338 286)	(8 957)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	110	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	110	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	110	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2022 г.	За Январь - Декабрь 2021 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	4 545 431	9 070
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	4 545 431	9 070
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	4 545 431	9 070
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	207 255	113
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	301	187
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	207 556	300
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Кушнарев Александр  
Павлович  
(расшифровка подписи)

Генеральный директор ООО "УК "Эффективные инвестиции" - единоличный исполнительный орган ООО "СЗ "Гранель Гамма"  
28 марта 2023 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**  
**1.1. Наличие и движение нематериальных активов**

с. 1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период						На конец периода			
			На начало года		Выбыло		Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5110	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5101	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
Всего	5120	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-	-	-	-







## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2022г.	-	-	-	-	
	5250	за 2021г.	-	1 094 918	(1 094 918)	-	
В том числе:	5241	за 2022г.	-	-	-	-	
Земельный участок 50:15:0040602:303	5251	за 2021г.	-	1 094 918	(1 094 918)	-	

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
В том числе:	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
В том числе:	5271	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	644 534	217 756	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-



Руководитель (подпись) \_\_\_\_\_  
 Кушнарев Александр Павлович  
 (расшифровка подписи)

Генеральный директор ООО "УК "Эффективные инвестиции" - единоличный исполнительный орган ООО "СЗ "Гранель Гамма"

28 марта 2023 г.



## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	-	-	-
в том числе:				
Иное использование финансовых вложений	5325	-	-	-
	5326	-	-	-
	5329	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_  
 Душарев Александр Павлович  
 (подпись) (расшифровка подписи)

Генеральный директор ООО "УК "Эффективные инвестиции" -  
 единоличный исполнительный орган ООО "СЗ "Гранель Гамма"

28 марта 2023 г.

**4. Запасы**  
**4.1. Наличие и движение запасов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период					На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	Выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости						
Запасы - всего	5400	за 2022г.	1 500 496	-	1 500 496	3 544 928	-	-	-	-	5 045 424	-	5 045 424	
	5420	за 2021г.	31 923	-	31 923	1 468 573	-	-	X	-	1 500 496	-	1 500 496	
в том числе:														
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5421	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Готовая продукция	5402	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5422	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары для перепродажи	5403	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5423	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5424	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2022г.	5 592	-	5 592	291 202	-	-	-	-	296 794	-	296 794	
	5425	за 2021г.	-	-	-	5 592	-	-	-	-	5 592	-	5 592	
Прочие запасы и затраты	5406	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5426	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Незавершенное строительство	5407	за 2022г.	1 494 904	-	1 494 904	3 253 726	-	-	-	-	4 748 630	-	4 748 630	
	5427	за 2021г.	31 923	-	31 923	1 462 961	-	-	-	-	1 494 904	-	1 494 904	

## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего в том числе:	5440	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего в том числе:	5441 5445 5446	- - -	- - -	- - -



Руководитель Кушнareв Александр Павлович  
(подпись) (расшифровка подписи)

Генеральный директор ООО "УК "Эффективные инвестиции" - единственный исполнительный орган ООО "СЗ "Гранель Гамма"

28 марта 2023 г.





## 5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление			выбыло				
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из Долго- в краткосрочную задолженность	перевод из Дебиторской в кредиторскую задолженность		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2022г.	757 048	4 545 432	-	-	(735 333)	-	-	-	4 567 147
в том числе:	5571	за 2021г.	34 400	722 648	-	-	-	-	-	-	757 048
кредиты	5552	за 2022г.	-	4 362 303	-	-	-	-	-	-	4 362 303
займы	5572	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5553	за 2022г.	43 470	183 129	-	-	(21 755)	-	-	-	204 844
прочая	5573	за 2021г.	34 400	9 070	-	-	-	-	-	-	43 470
	5554	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	5555	за 2022г.	713 578	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2021г.	-	-	-	(713 578)	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2022г.	825 983	713 578	-	-	-	-	X	X	713 578
в том числе:	5580	за 2021г.	8 337	1 061 434	192 724	(507 632)	-	-	X	X	1 572 509
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2022г.	822 681	818 121	380	(855)	-	-	-	-	825 983
	5581	за 2021г.	5 540	989 163	185 152	(503 839)	-	-	-	-	1 493 157
авансы полученные	5562	за 2022г.	-	817 996	-	(855)	-	-	-	-	822 681
расчеты по налогам и взносам	5582	за 2021г.	-	-	-	-	(1)	-	-	-	-
кредиты	5563	за 2022г.	126	357	-	-	-	-	-	-	-
займы	5564	за 2021г.	-	126	-	-	-	-	-	-	483
	5584	за 2021г.	-	-	6 798	-	-	-	-	-	126
прочая	5565	за 2022г.	3 176	-	-	-	-	-	-	-	6 798
	5585	за 2021г.	2 796	-	774	(3 792)	-	-	-	-	158
	5566	за 2022г.	-	71 914	380	-	-	-	-	-	3 176
	5586	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	71 914
	5567	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5587	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2022г.	1 583 031	5 606 866	192 724	(1 242 965)	-	-	X	X	6 139 656
	5570	за 2021г.	42 737	1 540 769	380	(855)	-	-	X	X	1 583 031

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель \_\_\_\_\_ Куцкарев Александр Павлович  
(подпись) (расшифровка подписи)

Генеральный директор ООО "УК "Эффективные инвестиции" - единственный исполнительный орган ООО "СЗ "Гранель Гамма"

28 марта 2023 г.

### 6. Затраты на производство (расходы на продажу)\*

Наименование показателя	Код	за 2022г.	за 2021г.
Материальные затраты	5610	2 441	1 094 918
Расходы на оплату труда	5620	10 090	-
Отчисления на социальные нужды	5630	3 077	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	275 593	373 654
Итого по элементам	5660	291 201	1 468 572
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	(291 202)	(1 468 572)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	(1)	-

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Кушнарев Александр Павлович  
(подпись) (расшифровка подписи)

Генеральный директор ООО "УК "Эффективные инвестиции"  
единоличный исполнительный орган ООО "СЗ "Гранель Гамма"

28 марта 2023 г.

## 7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	917	(347)	(31)	539



Кушнарев Александр  
Павлович

(расшифровка подписи)

Генеральный директор ООО "УК "Эффективные инвестиции" -  
единоличный исполнительный орган ООО "СЗ "Гранель Гамма"

Руководитель (подпись)

28 марта 2023 г.

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Полученные - всего	5800	10 266 563	2 544 065	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	6 349 441	251 223	-
	5811	-	-	-



Руководитель  
Кушнарев Александр  
Павлович  
(подпись)

Генеральный директор ООО "УК "Эффективные инвестиции" -  
единоличный исполнительный орган ООО "СЗ "Гранель Гамма"

28 марта 2023 г.