

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГАММА"	по ОКПО		32715769
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		5018195423
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 141065, Московская обл, Королёв г, Горького ул, д. № 79, корп. 4, пом. 7 ком. 17			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

	ИНН	
	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	24 544	992	906
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	24 544	992	906
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 989 068	1 500 496	31 923
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по ДДУ		2 804 116	1 494 904	31 923
	Затраты заказчика-застройщика		184 952	5 592	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	313 467	75 275	6 077
	Дебиторская задолженность	1230	598 293	1 998	14
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	42 550	301	187
	Прочие оборотные активы	1260	4	10	16
	Итого по разделу II	1200	3 943 382	1 578 080	38 217
	БАЛАНС	1600	3 967 926	1 579 072	39 123

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(98 153)	(3 969)	(3 624)
	Итого по разделу III	1300	(98 143)	(3 959)	(3 614)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 933 627	43 470	34 400
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	713 578	-
	Итого по разделу IV	1400	2 933 637	757 048	34 400
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	7 542	3 176	2 796
	Кредиторская задолженность	1520	1 124 595	822 807	5 540
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	295	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 132 432	825 983	8 337
	БАЛАНС	1700	3 967 926	1 579 072	39 123



Руководитель
_____ (подпись)

Кушнарев Александр
Павлович
_____ (расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГАММА"		30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	32715769		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	5018195423		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКOPФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	5	7
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5	7
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(736)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5	(729)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(394)	(275)
	Прочие доходы	2340	110	-
	Прочие расходы	2350	(117 447)	(50)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(117 726)	(1 054)
	Налог на прибыль	2410	23 542	211
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	23 542	211
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(94 184)	(843)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(94 184)	(843)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____
(подпись)

Кушнарев Александр
Павлович

(расшифровка подписи)

28 октября 2022 г.