

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды
		0710001
		31   03   2024
Форма по ОКУД		
Дата (число, месяц, год)		
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГАММА"</b>	по ОКПО 32715769
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 5018195423
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2 71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС 12300   16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес)	<b>Московская область, г.о. Королёв, г Королёв, ул Горького, дом 79, корпус 4, помещение 041</b>	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	200 346	220 362	1 692
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 141 580	1 138 580	-
	Отложенные налоговые активы	1180	89 930	85 539	38 183
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 431 856</b>	<b>1 444 481</b>	<b>39 875</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	6 084 786	5 349 262	5 045 423
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		5 158 261	4 507 067	4 748 630
	Затраты заказчика-застройщика		920 256	835 927	296 793
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	843 145	713 799	469 937
	Дебиторская задолженность	1230	319 925	301 592	224 673
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 517	25 619	207 556
	Прочие оборотные активы	1260	7	11	23
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>7 249 379</b>	<b>6 390 283</b>	<b>5 947 612</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>8 681 236</b>	<b>7 834 764</b>	<b>5 987 487</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(145 381)	(131 657)	(152 724)
	Итого по разделу III	1300	(145 371)	(131 647)	(152 714)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 400 462	1 034 588	4 567 147
	Отложенные налоговые обязательства	1420	45 651	51 491	6
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	299 573	236 101	-
	Итого по разделу IV	1400	1 745 686	1 322 180	4 567 153
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	5 357 158	4 871 731	6 955
	Кредиторская задолженность	1520	1 719 656	1 698 713	1 565 554
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 106	3 519	539
	Прочие обязательства	1550	-	70 267	-
	Итого по разделу V	1500	7 080 920	6 644 230	1 573 048
	<b>БАЛАНС</b>	1700	8 681 236	7 834 764	5 987 487



Руководитель

(подпись)

Пак Сергей Андреевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАНЕЛЬ ГАММА"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2024
32715769		
5018195423		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	2 020	-
	Себестоимость продаж	2120	(1 823)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	197	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	197	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 834	717
	Проценты к уплате	2330	(5 662)	(372)
	Прочие доходы	2340	203	-
	Прочие расходы	2350	(14 726)	(30 122)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(17 154)	(29 777)
	Налог на прибыль	2410	3 430	5 955
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 430	5 955
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13 724)	(23 822)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(13 724)	(23 822)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Пак Сергей Андреевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.