

Извещение заполнено
правильно.

Документы согласно
описи представлены
в полном объеме.

Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Н. Новгород
(место составления)

« 04 » Мая 2023 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик "Терминал Строительные Комплектации",
ОГРН 114526003133, КПП 525601001, ИНН 5256195140, р/с 40702810342000012096 в Волго-
Вятский банк ПАО Сбербанк, к/с 30101810900000000603, БИК 042202603., НИЖЕГОРОДСКАЯ
ОБЛАСТЬ, г. о. город НИЖНИЙ НОВГОРОД, город Нижний Новгород, ул. Монастырка, д.1,
телефон 257-77-73, имеющей рег. номер 5256129066-20230414-1407. в реестре членов СРО
Союз «Строители Приволжья», ОГРН 1095200001830, ИНН 5257109369

(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН
саморегулируемой организации, членом которой является)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом № 49 (по генплану)», со следующими характеристиками:
площадь земельного участка – 7487,00 кв. м., общая площадь здания – 8341,73 кв. м.,

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, количество
этажей – 11, в т.ч. количество подземных этажей-1, площадь застройки – 748 кв. м.
краткие проектные характеристики)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород,
город Нижний Новгород, ул. Малоэтажная

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

Выдано Министерством строительства Нижегородской области № 52-18-06/07/973-2023 от
21.04.2023г. Срок действия- до 21.04.2027г

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

ООО «Негосударственная экспертиза проектной документации и инженерных изысканий» №
52-2-1-3-015905-2023 от 30.03.2023г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

18 мая 2023,

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

от марта 2024.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих
строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании

Исполнительный отдел
Нижегородской области

вх. № 519-01/01-21/576-23 от 04.05.2023

договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ВИРА» ОГРН 1135256004223, ИНН 5256121243, г. Нижний Новгород, пр. Ленина, д.100 является членом СРО Союз «Строители Поволжья», ОГРН 1095200001830, ИНН 5257109369

10. Приложения:

Опись документов прилагается: разрешение на строительство (копия), проектная документация в полном объеме, положительное заключение экспертизы проектной документации (копия), документ о вынесении на местность координат объекта (копия), учетная карточка журналов, приказы на отв. лиц (копия), иные документы

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с ч. 5 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ)

представитель ООО
«СЗ «Терминал СК»

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Клочков С.М.
(расшифровка подписи)