

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Дом-Строй Центр" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика по ОКВЭД
Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) _____

Коды		
0710001		
31	03	2018
23633972		
5406747836		
71.12.2		
12300		16
384		

643,630099,Новосибирская обл.,Новосибирск г.,Фрунзе ул,80, 7 этаж,,б,дом,,оф.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	162	215	431
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 398	8 338	10 318
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	7 398	8 338	10 318
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	7 245	4 917	-
	в том числе:				
	Займы выданные	11701	7 245	4 917	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 043 552	892 744	968 084
	в том числе:				
	Незавершенное доленое строительство	11901	1 015 223	867 320	968 084
	Объект незавершенного строительства	11902	27 059	25 424	-
	Оборудование к установке	11903	1 270	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 058 357	906 214	978 833
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	37 128	45 326	29 606
	в том числе:				
	Материалы	12101	20 770	32 447	17 385
	Основное производство	12102	16 358	12 879	12 221
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	117 798	104 817	98 186
	в том числе:				
	НДС по строительству инвестиционных объектов	12201	117 798	104 817	98 186
	Дебиторская задолженность	1230	137 926	162 065	74 482
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	64 733	45 360	51 777
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	524	507	10
	Расчеты по налогам и сборам	12303	83	106	13
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	2	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	223	28	3

	Задолженность участников долевого строительства	12305	72 363	116 062	22 679
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22 683	25 875	9 560
	в том числе:				
	Касса организации	12501	22	23	3
	Расчетные счета	12502	341	3 463	5 857
	Депозитные счета	12503	22 320	22 390	3 700
	Прочие оборотные активы	1260	3 882	3 003	3 687
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	3 882	3 003	3 687
	Итого по разделу II	1200	319 417	341 086	215 522
	БАЛАНС	1600	1 377 774	1 247 300	1 194 354

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	58 329	58 521	677
	Итого по разделу III	1300	58 339	58 531	687
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	32 161	32 161	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	32 161	32 161	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 081 011	960 709	999 367
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия	14501	460 980	301 305	295 768
	Обязательства по инвестиционным договорам (целевое финансирование)	14502	620 031	659 404	703 599
	Итого по разделу IV	1400	1 113 172	992 870	999 367
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	41 418	61 559	50 283
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	41 418	61 559	50 283
	Кредиторская задолженность	1520	164 604	134 125	143 849
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	88 243	66 797	96 326
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	66 865	55 227	40 404
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 610	2 991	879
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	45	42	35
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	125	108	29
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	5 716	8 960	6 176
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	241	215	168
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	206 263	195 899	194 300
	БАЛАНС	1700	1 377 774	1 247 300	1 194 354

ЗАМ. ГЕН. ДИРЕКТОРА ПО О.В.
МУСКОВ. П.

В. Викторович

Наумов Владимир
Викторович
(расшифровка подписи)



Руководитель _____
(подпись)

26 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018г.**

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Дом-Строй Центр"**
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Дата (число, месяц, год)
Форма по ОКУД
по ОКПО
ИНН
по ОКВЭД
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2018
23633972		
5406747836		
71.12.2		
12300	16	
384		

Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018г.	За Январь - Март 2017г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	463	88
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	429	104
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23401	316	22
	Штрафы, пени, неустойки к получению	23402	33	71
	Прочие доходы	23403	80	11
	Прочие расходы	2350	(467)	(67)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	(285)	(14)
	Расходы на услуги банков	23502	(22)	(22)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23503	(5)	-
	Налоги и сборы	23504	-	-
	Прочие косвенные расходы	23506	(155)	(31)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности	23507	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	425	125
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(617)	(499)
	в том числе:			
	Налоги, уплачиваемые организациями, применяющими специальные налоговые режимы	24601	(617)	(499)
	Санкции по налогам и сборам	24602	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(192)	(374)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018г.	За Январь - Март 2017г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(192)	(374)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

ЗАМ. ГЕН. ДИРЕКТОРА ПО О.В.
АКУСКОВ В.П.



Наумов Владимир
Викторович
(расшифровка подписи)

Руководитель _____
(подпись)



26 апреля 2018 г.