

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
Форма по ОКУД		<b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021	
по ОКПО	<b>49039634</b>			
ИНН	<b>6027053667</b>			
по ОКВЭД 2	<b>41.2</b>			
по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>		
по ОКЕИ	<b>384</b>			

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦПРОЕКТЖИЛСТРОЙ"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) **180004, Псковская обл, Псков г, Октябрьский пр-кт, д. № 54, пом. 1049 оф. 27**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_  
ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	61 560	38 485	26 128
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	22 714	26 247	27 940
	в том числе:				
	приобретение права в рамках оказания финансовых услуг		22 557	26 090	26 090
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	360 127	676 898	191 353
	в том числе:				
	незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств		360 127	676 898	191 353
	Итого по разделу I	1100	444 401	741 630	245 421
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 087	5 025	1 271
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	491 369	480 913	262 588
	в том числе:				
	расчеты по авансам выданным		13 216	17 850	12 938
	расчеты по налогам и сборам		707	19	61
	расчеты с покупателями и заказчиками		91 782	28 427	109 031

	расчеты с покупателями и заказчиками по ДУДС		91 189	221 919	54 250
	расчеты с покупателями и заказчиками по ДУДС с использованием эскроу счетов		233 808	120 400	-
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		60 665	92 295	86 308
	расчеты по оплате труда		2	3	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 301	3 411	97
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	493 757	489 349	263 956
	<b>БАЛАНС</b>	1600	938 158	1 230 979	509 377



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	25 393	21 496	17 416
	Итого по разделу III	1300	105 393	101 496	97 416
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	191 251	174 230	11 045
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	422 003	710 944	131 626
	в том числе:				
	обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства		188 195	590 544	131 626
	обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства - с использованием эскроу-счета		233 808	120 400	-
	Итого по разделу IV	1400	613 254	885 174	142 671
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	15 880	14 728	13 066
	Кредиторская задолженность	1520	203 631	229 581	256 224
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		105 616	109 326	90 125
	расчеты с покупателями и заказчиками		82	10	810
	расчеты по налогам и сборам		257	526	160
	расчеты с прочими покупателями и заказчиками		97 675	119 719	165 124
	расчеты с персоналом по оплате труда		1	-	5
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	219 511	244 309	269 290
	<b>БАЛАНС</b>	1700	938 158	1 230 979	509 377



Руководитель

(подпись)

Беглецов Сергей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью  
"СПЕЦПРОЕКТЖИЛСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_

по ОКПО \_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_

по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_

по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
30	06	2021
49039634		
6027053667		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	15 325	3 599
	Себестоимость продаж	2120	(19 948)	(3 492)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(4 623)	107
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 083)	(3 358)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 706)	(3 251)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	79
	Проценты к уплате	2330	(2 138)	(533)
	Прочие доходы	2340	86 997	13 201
	Прочие расходы	2350	(72 290)	(8 904)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 863	592
	Налог на прибыль	2410	(966)	(149)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(966)	(149)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 897	443



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 897	443
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Беглецов Сергей  
Николаевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.