

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
Дата (число, месяц, год)		31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦПРОЕКТЖИЛСТРОЙ"	по ОКПО 49039634		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6027053667		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ 384		

Местонахождение (адрес)
180004, Псковская обл, Псков г, Октябрьский пр-кт, д. № 54, пом. 1049 оф. 27

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	38 072	38 485	26 128
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	22 714	26 247	27 940
	в том числе: приобретение права в рамках оказания финансовых услуг		22 714	26 090	26 090
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	323 842	676 898	191 353
	в том числе: незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств		323 842	676 898	191 353
	Итого по разделу I	1100	384 628	741 630	245 421
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 074	5 025	1 271
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	490 910	480 913	262 588
	в том числе: расчеты по авансам выданным		14 023	17 850	12 938
	расчеты по налогам и сборам		-	19	61
	расчеты с покупателями и заказчиками		131 294	28 427	109 031

	расчеты с покупателями и заказчиками по ДУДС		98 084	222	54 250
	расчеты с покупателями и заказчиками по ДУДС с использованием эскроу счетов		184 741	120	-
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		62 767	92 295	86 308
	расчеты по оплате труда		1	3	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	238	3 411	97
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	492 222	489 349	263 956
	БАЛАНС	1600	876 850	1 230 979	509 377

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	80 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	24 640	21 496	17 416
	Итого по разделу III	1300	104 640	101 496	97 416
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	175 571	174 230	11 045
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	372 936	710 944	131 626
	в том числе:				
	обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства		188 195	590 544	131 626
	обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства - с использованием эскроу-счета		184 741	120 400	-
	Итого по разделу IV	1400	548 507	885 174	142 671
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	15 295	14 728	13 066
	Кредиторская задолженность	1520	208 408	229 581	256 224
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		106 152	109 326	90 125
	расчеты с покупателями и заказчиками		10	10	810
	расчеты по налогам и сборам		1 052	526	160
	расчеты с прочими покупателями и заказчиками		101 194	119 719	165 124
	расчеты с персоналом по оплате труда		-	-	5
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	223 703	244 309	269 290
	БАЛАНС	1700	876 850	1 230 979	509 377

Руководитель



22 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦПРОЕКТЖИЛСТРОЙ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2021
49039634		
6027053667		
41.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	15 325	2 076
	Себестоимость продаж	2120	(19 078)	(2 744)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(3 753)	(668)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 341)	(1 682)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(5 094)	(2 350)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	40
	Проценты к уплате	2330	(967)	(137)
	Прочие доходы	2340	81 109	5 725
	Прочие расходы	2350	(71 093)	(2 089)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 955	1 189
	Налог на прибыль	2410	(811)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(811)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	3 144	1 189

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	3 144	1 189
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Беглецов Сергей Николаевич

(расшифровка подписи)



22 апреля 2021 г.