

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦПРОЕКТЖИЛСТРОЙ"	Форма по ОКУД		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	6027053667	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.2	
Местонахождение (адрес)	180004, Псковская обл, Псков г, Октябрьский пр-кт, д. № 54, пом. 1049 оф. 27	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
		по ОКЕИ	384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	38 900	26 128	26 099
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	27 940	27 940	40 346
	в том числе:				
	приобретение права рамках оказания финансовых услуг		26 090	26 090	26 090
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	444 330	191 353	56 438
	в том числе:				
	незавершенные капитальные вложения в объекты основных средств		444 330	191 353	56 438
	Итого по разделу I	1100	511 170	245 421	122 883
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	110 592	1 271	73 440
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	11 577
	Дебиторская задолженность	1230	461 437	262 588	312 390
	в том числе:				
	расчеты по авансам выданным		24 295	12 938	39 942
	расчеты по налогам и сборам		126	62	6
	расчеты с покупателями и заказчиками		67 312	109 031	58 381
	расчеты по договорам долевого участия		284 650	54 250	211 986

	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		85 054	86 308	2 075
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	35 600
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 263	97	9 338
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	573 292	263 956	442 345
	БАЛАНС	1600	1 084 462	509 377	565 228

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80 000	80 000	19
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	18 630	17 416	16 297
	Итого по разделу III	1300	98 630	97 416	16 317
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	238 310	11 045	172 578
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	463 870	131 626	1 308
	в том числе: обязательства перед инвесторами по передаче объектов строительства		463 870	131 626	1 308
	Итого по разделу IV	1400	702 180	142 671	173 886
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	14 032	13 066	23 968
	Кредиторская задолженность	1520	269 619	256 224	351 057
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		119 990	90 125	138 651
	расчеты с покупателями и заказчиками		10	810	2 758
	расчеты по налогам и сборам		207	159	551
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами		149 411	165 124	209 092
	расчеты с персоналом по оплате труда		1	5	5
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	283 651	269 290	375 025
	БАЛАНС	1700	1 084 462	509 377	565 228

Руководитель

Беглецов Сергей
Николаевич

(подпись)

(расшифровка подписи)

27 октября 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦПРОЕКТЖИЛСТРОЙ"	ИНН	6027053667		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.2		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	8 275	81 268
	Себестоимость продаж	2120	(10 306)	(75 537)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(2 031)	5 731
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(5 400)	(6 579)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 431)	(848)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	119	602
	Проценты к уплате	2330	(1 111)	(4 665)
	Прочие доходы	2340	21 577	40 763
	Прочие расходы	2350	(11 586)	(35 231)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 568	621
	Налог на прибыль	2410	(353)	(385)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(353)	(385)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 215	236

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	1 215	236
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Беглецов Сергей
Николаевич

(подпись)

(рашифровка подписи)

27 октября 2020 г.