

# Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Информресурс»

614039, Пермский край, г. Пермь, ул. Сибирская, д. 57, тел/факс 8 (342) 120082  
ИНН 5904199526 КПП 590401001, ОГРН 5085904000705

---

## РАСЧЕТ СОБСТВЕННЫХ СРЕДСТВ ЗАСТРОЙЩИКА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО НА ПРИВЛЕЧЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА (СОЗДАНИЯ) МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ НА ОСНОВАНИИ ДОГОВОРА УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ

В соответствии с Порядком расчета собственных средств застройщика, имеющего право на привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для строительства (создания) многоквартирных домов на основании договора участия в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", утвержденным Постановлением Правительства РФ № 673 от 11 июня 2018г., представляем расчет размера собственных средств ООО «Специализированный застройщик «Информресурс» по состоянию на 30 июня 2021г.

Принимаемые к расчету активы застройщика:

1. Фактические затраты застройщика, связанные со строительством (созданием) многоквартирных домов (п.п. «а» п. 4 Правил) – 319 383,0 тыс. руб.;
  2. Основные средства (п.п. «в» п. 4 Правил) – 0 000,0 тыс. руб.;
  3. Дебиторская задолженность (п.п. «б», «г», «д», «е» п. 4 Правил) – 674 384,0 тыс. руб.;
  4. Денежные средства на счетах (п.п. «з» п. 4 Правил) – 710 028,0 тыс. руб.;
- Итого принимаемые к расчету активы – 1 703 795,0 тыс. руб.

Принимаемые к расчету обязательства застройщика (п. 5 Правил):

1. Заемные средства – 692 013,0 тыс. руб.;
  2. Кредиторская задолженность – 257 551,0 тыс. руб.;
  3. Прочие обязательства – 595241,0 тыс. руб.
- Итого принимаемые к расчету обязательства – 1 544 805,0 тыс. руб.

Размер собственных средств застройщика – 158 990,0 тыс. руб.

Директор ООО «Специализированный застройщик  
«Информресурс»



Семенов В.А.