

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром"	по ОКПО	12055555		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5904279891		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	614039, Пермский край, Пермь г, Краснова ул, д. № 1, оф. 120				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	274	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 667	11 738	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	681 056	430 195	84 009
	в том числе:				
	незавершенное строительство		681 056	430 195	84 009
	Итого по разделу I	1100	690 997	441 933	84 009
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 674	5 564	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	900 507	614 178	-277 903
	в том числе:				
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве, заключенным с отсрочкой платежа		837 649	587 185	268 407
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	20 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	232 506	267 879	93
	Прочие оборотные активы	1260	753	54	7
	Итого по разделу II	1200	1 155 440	887 675	278 004
	БАЛАНС	1600	1 846 437	1 329 607	362 013

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	128 142	56 852	42 468
	Итого по разделу III	1300	138 142	66 852	52 468
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	844 498	626 645	173 371
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	846 213	314 049	9 387
	в том числе: обязательства по договорам участия в долевом строительстве		837 649	303 650	9 387
	Итого по разделу IV	1400	1 690 711	940 694	182 758
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	22 244
	Кредиторская задолженность	1520	16 299	38 525	20 832
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 285	-	7 141
	Прочие обязательства	1550	-	283 536	76 569
	в том числе: обязательства по договорам участия в долевом строительстве		-	283 536	76 569
	Итого по разделу V	1500	17 584	322 060	126 787
	БАЛАНС	1700	1 846 437	1 329 607	362 013


 Руководитель Перевозчиков Алексей Игоревич
 (подпись) (расшифровка подписи)

26 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром"		12055555		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5904279891		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	75 278	15 398
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	75 278	15 398
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	75 278	15 398
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	157	127
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10	955
	Прочие расходы	2350	(151)	(138)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	75 294	16 342
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(4 004)	(2 164)
	в том числе:			
	налог УСН		(4 004)	(2 164)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	71 290	14 178

