

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2021
		12055555		
		5904279891		
		71.11.1		
		12300	16	
		384		
		0710001		
		12055555		
		5904279891		
		71.11.1		
		12300	16	
		384		

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром"** по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности **Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта** по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) **614068, Пермский край, Пермь г, Пермская ул, д. № 232**
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора _____
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН _____
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП _____

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	11 048	11 738	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	375 504	430 195	84 009
	в том числе:				
	незавершенное строительство		375 504	430 195	84 009
	Итого по разделу I	1100	386 552	441 933	84 009
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 211	5 564	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	508 728	614 178	277 903
	в том числе:				
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве, заключенным с отсрочкой платежа		466 719	587 185	268 407
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	209 199	267 879	93
	Прочие оборотные активы	1260	228	54	7
	Итого по разделу II	1200	725 366	887 675	278 004
	БАЛАНС	1600	1 111 918	1 329 607	362 013

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	98 899	56 852	42 468
	Итого по разделу III	1300	108 899	66 852	52 468
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	375 463	626 645	173 371
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	445 417	314 049	9 387
	в том числе: обязательства по договорам участия в долевом строительстве		435 629	303 650	9 387
	Итого по разделу IV	1400	820 880	940 694	182 758
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	22 244
	Кредиторская задолженность	1520	42 649	38 525	20 832
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 800	-	7 141
	Прочие обязательства	1550	137 691	283 536	76 569
	в том числе: обязательства по договорам участия в долевом строительстве		137 691	283 536	76 569
	Итого по разделу V	1500	182 140	322 060	126 787
	БАЛАНС	1700	1 111 918	1 329 607	362 013

Руководитель



(подпись)

Перевозчиков Алексей
Игоревич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром"	по ОКПО	12055555		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5904279891		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	46 469	15 398
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	46 469	15 398
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(26)	(6)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	46 443	15 392
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13	119
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(18)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	46 438	15 511
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(4 391)	(2 356)
	в том числе:			
	налог УСН		(4 391)	(2 356)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	42 047	13 155

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	42 047	13 155
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Перевозчиков Алексей
Игоревич

(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.