

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2020 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		30	06	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром"</b>	по ОКПО <b>12055555</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН <b>5904279891</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</b>	по ОКВЭД 2 <b>71.11.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ <b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>614068, Пермский край, Пермь г, Пермская ул, д. № 232</b>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	13 119	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	192 228	84 009	185 276
	в том числе:				
	незавершенное строительство		192 228	84 009	185 276
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>205 347</b>	<b>84 009</b>	<b>185 276</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	118 966	277 903	23 772
	в том числе:				
	задолженность по договорам участия в долевом строительстве, заключенным с отсрочкой платежа		102 813	268 407	8 121
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	100 641	93	5 070
	Прочие оборотные активы	1260	173	7	18
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>219 779</b>	<b>278 004</b>	<b>28 859</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>425 127</b>	<b>362 013</b>	<b>214 135</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	56 649	42 468	180
	Итого по разделу III	1300	66 649	52 468	10 180
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	239 088	173 371	22 274
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	114 436	9 387	5 092
	в том числе: обязательства по договорам участия в долевом строительстве		102 813	9 387	5 092
	Итого по разделу IV	1400	353 524	182 758	27 366
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	22 244	11 076
	Кредиторская задолженность	1520	4 761	20 832	4 029
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	193	7 141	-
	Прочие обязательства	1550	-	76 569	161 485
	в том числе: обязательства по договорам участия в долевом строительстве		-	76 569	161 485
	Итого по разделу V	1500	4 954	126 787	176 589
	<b>БАЛАНС</b>	1700	425 127	362 013	214 135

Руководитель



(подпись)

Перевозчиков Алексей Игоревич

(расшифровка подписи)

24 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Стром"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2020
12055555		
5904279891		
71.11.1		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	15 398	17 541
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 398	17 541
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	15 398	17 541
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	119	11
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	955	-
	Прочие расходы	2350	(13)	(67)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 459	17 485
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(2 278)	(1 020)
	в том числе:			
	налог УСН		(2 278)	(1 020)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	14 181	16 465

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	14 181	16 465
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Перевозчиков Алексей  
Игоревич**

(расшифровка подписи)

24 июля 2020 г.