

Приложение № 1  
к приказу Департамента государственного жилищного  
и строительного надзора  
Свердловской области  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «Об утверждении форм  
документов, используемых при осуществлении  
регионального государственного строительного  
надзора на территории Свердловской области»

**ИЗВЕЩЕНИЕ № \_\_\_\_\_**  
**О НАЧАЛЕ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Екатеринбург  
(место составления)

« 11 » апреля 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «ЕКАТЕРИНБУРГ-СТАНДАРТ», действующий на основании договора на выполнение функций технического заказчика №2РИ от 01.03.2023 г. с ООО «СЗ «ИНИЦИАТИВА»

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты  
ОГРН 1226600084226, ИНН 6671253628; 620142, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Цвиллинга, сооружение 7, помещение 27. E-mail: mail@ekb-standart.ru

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

2. Объект капитального строительства

1 этап строительства:

- многоэтажная жилая секция со встроенными помещениями общественного назначения семисекционного жилого комплекса (№1 по ПЗУ);

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

- многоэтажная жилая секция со встроенными помещениями общественного назначения семисекционного жилого комплекса (№2 по ПЗУ);

на строительство, краткие проектные характеристики,

- пристроенная наземная закрытая автостоянка со встроенной трансформаторной подстанцией (№3 по ПЗУ)

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства – Свердловская область, г. Екатеринбург

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№RU 66302000-2249-2021, от 01 июня 2021г., выдано Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области. Срок действия до 01.06.2023г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№66-2-1-3-018729-2021 от 15.04.2021 г., выдано ООО «Уральское управление строительной экспертизы»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

Не требовалось (номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции \_\_\_\_\_ 20.04.2023 г.  
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции \_\_\_\_\_ 30.11.2025 г.  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Подрядная организация ООО «Уралземком», Союз «Уральское объединение строителей, Союз «УОС» СРО-С-166-30122009

10. Приложения:

- ✓ - Копия Разрешения на строительство 66302000-2249-2021, от 01 июня 2021г. – 4 листа;
- ✓ - Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации - 41 лист;
- ✓ - Проектная документация, прошедшая негосударственную экспертизу – 23 раздела (на флеш-арте)
- ✓ - Перечень проектной документации – 2 листа
- ✓ - Копия Градостроительного плана земельного участка RU66-3-02-0-00-2021-0114 – 18 листов;
- ✓ - Копия договора аренды земельного участка №Т-16/1225 от 19.01.2021 – 10 листов;
- ✓ - Копия доп.соглашения к договору аренды земельного участка №Т-16/1225 от 19.01.2021 – 1 л.
- ✓ - Копия выписки ЕГРН на земельный участок – 8 листов ;
- ✓ - Копия выписки из реестра членов саморегулируемой организации в составе единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах №6671253628-20230407-0837 от 07.04.2023 -2 листа
- ✓ - Доверенность №1/2 от 31.01.2023 на представление интересов в УГСН на Гращенкова П.Г.
- ✓ - Перечень лиц, Осуществляющих строительство – 1 лист.
- ✓ - Договор на выполнение строительно-монтажных работ №3 от 10.04.2023 г. – 7 листов.
- ✓ - Общий журнал производства работ №1

(документы, прилагаемые к извещению соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Прошу осуществлять информирование о совершаемых в ходе осуществления регионального государственного строительного надзора должностными лицами Департамента государственного жилищного и строительного надзора Свердловской области действиях и принимаемых решениях электронной почтой по адресу: [pg.grashchenkov@ekb-standart.ru](mailto:pg.grashchenkov@ekb-standart.ru)

Информация об изменении адреса электронной почты, предоставленного для целей информирования в соответствии с положениями статьи 21 Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», будет предоставлена дополнительно, в том числе при направлении соответствующих извещений в ходе строительства, реконструкции объекта капитального строительства.

(подпись)

М.П.  
(для застройщика или  
технического заказчика,  
являющегося юридическим  
лицом)



Гращенков П.Г.  
(расшифровка подписи)

Директор по строительству  
(должность)