

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕРТИКАЛЬ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1326253344		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	430001, Мордовия Респ, Саранск г, Пролетарская ул, дом № 130, офис 11				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	71	88	25
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	260 374	59 887	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 199	-	-
	Итого по разделу I	1100	262 643	59 975	25
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 565 809	933 807	633 698
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	207	575	222
	Дебиторская задолженность	1230	1 094 575	1 348 490	1 028 169
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	900 852	542 350	275 380
	Прочие оборотные активы	1260	7 562	7 418	4 165
	Итого по разделу II	1200	3 569 006	2 832 640	1 941 635
	БАЛАНС	1600	3 831 649	2 892 615	1 941 660

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	30 775	22 924	1 051
	Итого по разделу III	1300	31 775	23 924	2 051
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 289 839	1 054 217	824 677
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1	1	5
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 289 840	1 054 218	824 682
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	810 784	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 510 034	1 003 388	1 114 790
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	301	137
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 510 034	1 814 473	1 114 927
	БАЛАНС	1700	3 831 649	2 892 615	1 941 660



Руководитель
(подпись)

Чиглицев Владимир
Александрович
(расшифровка подписи)

20 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕРТИКАЛЬ"				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1326253344		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	208 557	273 317
	Себестоимость продаж	2120	(128 779)	(199 896)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	79 778	73 421
	Коммерческие расходы	2210	(8 896)	(4 692)
	Управленческие расходы	2220	(10 150)	(4 727)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	60 732	64 002
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	10 042	2 040
	Проценты к уплате	2330	(30 278)	(26 061)
	Прочие доходы	2340	62	29 571
	Прочие расходы	2350	(30 601)	(56 625)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 957	12 927
	Налог на прибыль	2410	(2 048)	(2 627)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 048)	(3 230)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	603
	Прочее	2460	(58)	(24)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 851	10 276

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 851	10 276
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Чиглинец Владимир
Александрович

(расшифровка подписи)

20 октября 2023 г.