

**Российская Федерация**  
**Ханты-Мансийский автономный округ – Югра**  
**Общество с ограниченной ответственностью**  
**«СеверСтрой»**

Юридический и почтовый адрес: Россия, Ханты - Мансийский автономный округ,  
г. Сургут, ул. Университетская, 11, тел/факс: (3462) 94-21-22, 94-21-29 Е – mail: severstroy@surgut.ru  
ОГРН 1028600582295 ИНН/КПП 8602225824 / 860201001 БИК 047102651 ОКПО 59203626  
ОКТМО 71876000 Р. счет 40702810267170101476 Западно-Сибирский банк Сбербанка РФ, г. Тюмень  
К. счёт 30101810800000000651

15.01.2019 № 22  
№ \_\_\_\_\_

Заместителю руководителя Службы  
- жилищного и строительного  
надзора ХМАО-Югры  
начальнику Сургутского отдела  
инспектирования  
Шутовой Т. Н.

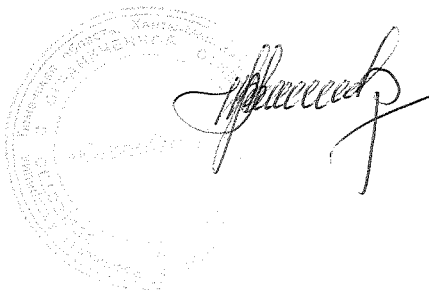
**О направлении извещения**

Общество с ограниченной ответственностью «Северстрой» направляет в Ваш адрес извещение о начале строительства по объекту: «Жилой дом №10 в микрорайоне 35А г.Сургут».

**Приложение:**

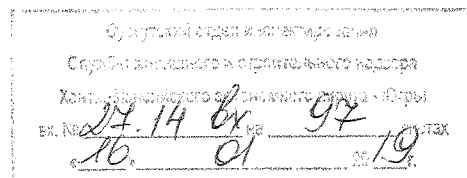
1. Извещение об начале строительства на 2 л. в 1 экз.
2. Перечень документов в соответствии с действующим законодательством.

Директор



В.В.Мельников

СТЗ  
94-21-27



**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Сургут \_\_\_\_\_  
(место составления)

« 14 » января 2019 г.

1. Застройщик

ООО «СеверСтрой»

*(наименование)*

ИНН 8602225824, ОГРН № 1028600582295, 628403, Российская Федерация,

*номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,*

Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Сургут, ул. Университетская, 11,

*почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;*

телефон (3462) 94-21-22/94-21-29

*фамилия, имя, отчество, паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)*

2. Объект капитального строительства

«Жилой дом №10 в микрорайоне 35А г.Сургута»

*(наименование объекта капитального строительства,*

*краткие проектные характеристики объекта капитального строительства)*

Общая площадь – 10813,45 м<sup>2</sup>, площадь участка - 10235 , объем – 46269,75 м<sup>3</sup>, количество  
этажей – 6,7,8 площадь застройки - 1759,06 м<sup>2</sup>, количество квартир – 115 шт,  
площадь встроенных помещений – 74,62 м<sup>2</sup>

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Тюменская область,

*(почтовый*

ХМАО-Югра, г.Сургут , микрорайон 35А

*или строительный адрес объекта капитального строительства)*

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ ru 86310000-107-2017 от 08.08.2017 г.

*(номер и дата выдачи,*

выдано Администрацией города Сургута ХМАО-Югры, до 08.02.2019г.

*кем выдано, срок действия)*

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация подлежит государственной экспертизе в соответствии с требованиями ст.49 Градостроительного кодекса РФ (указание на применение типовой проектной документации или её модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№86-2-1-3-0041-17 от 18.05.2017г. выдано обществом с ограниченной ответственностью

*(номер и дата выдачи,*

«Институт проектирования и экспертизы»

*кем выдано)*

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

*не требуется*

*(номер и дата выдачи, кем выдано)*

7. Начало строительства, реконструкции

январь 2019г.

*(дата начала работ)*

8. Окончание строительства, реконструкции

май 2020 г.

*(дата окончания работ)*

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определённому виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются.

Заказчик: ООО «СеверСтрой», ОГРН 1028600582295, ИНН 8602225824;

628406, Российская Федерация, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, 11.

Состоит в реестре членов саморегулируемой организации «Союз строителей Югры»; 628011,

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67,

регистрационный номер в реестре членов 215, дата регистрации 16.03.2017 г.

Генеральный подрядчик (договор генерального подряда от 08.08.2017 г. №35А.10/1):

ООО «ФД-Групп»; ИНН 8602286915, ОГРН 1188617009371;

628403, Российская Федерация, ХМАО-Югра, г. Сургут, ул. Университетская, д. 11.

Состоит в реестре членов саморегулируемой организации «Союз строителей Югры»; 628011,

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Ханты-Мансийск, ул. Светлая, д. 67,

регистрационный номер в реестре членов 258, дата регистрации 19.07.2018 г.

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации

№86-2-1-3-0041-17 от 18.05.2017г. выдано ООО «Институт проектирования и экспертизы»

*(перечень документов,*

2. Копия разрешения на строительство № гп 86310000-107-2017 от 08.08.2017 г.;

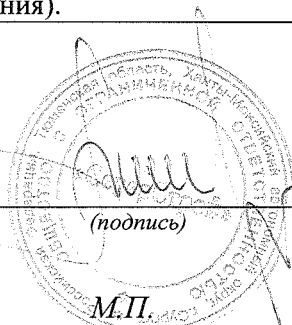
*прилагаемых к извещению*

3. Проектная документация по объекту: (шифр: АМ 2-2017-10), разработана ООО «Архитектурная мастерская Александра Бреусова», утвержденная приказом № 27 от «04» мая 2017 г.

*в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)*

4. Общий журнал работ, бетонных, сварочных.

5. Копии документов о вынесении на местность линий отступа от красных линий (акт выноса осей здания).



*(подпись)*

**М.П.**

*(для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)*

**В.В.Мельников**

*(расшифровка подписи)*

**Директор ООО «СеверСтрой»**

*(должность - для застройщика или заказчика, являющегося юридическим лицом)*