

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Курган
(место составления)

« 26 » декабря 20 22 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

ООО «Специализированный застройщик «Град»,

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
ОГРН 1174501005910, ИНН 4501216350,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
640002, г. Курган, ул. Советская, д. 51, помещ. 12, офис 1

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

«Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу:

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
Курганская область, г. Курган, ул. Витебского, №5. 2 этап»

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Российская Федерация, Курганская область, город Курган, улица Витебского, №5

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№45-RU45301000-31-2022 от 01.06.2022 г., выдано Администрацией города Кургана
сроком действия до 01.05.2024 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

№45-2-1-3-028388-2022 от 06.05.2022г., выдано ООО «ЧелЭкспертиза»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции _____ 12 января 2023г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции _____ 30 июня 2025г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Разрешения на строительство (копия)

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Том 1 А 01.01.22-ПЗ Раздел 1. «Пояснительная записка»;
Том 2 А 01.01.22-ПЗУ Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка»;
Том 3 А 01.01.22-АР Раздел 3. «Архитектурные решения»;
Том 4 А 01.01.22-КР Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;
Том 5.1 А 01.01.22-ИОС1 (Изм.1) Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 1 «Система электроснабжения»;
Том 5.2 А 01.01.22-ИОС2 Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 2 «Система водоснабжения»;
Том 5.3 А 01.01.22-ИОС3 Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 3 «Система водоотведения»;
Том 5.4 А 01.01.22-ИОС4 Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;
Том 5.5 А 01.01.22-ИОС5 Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 5 «Сети связи»;
Том 5.6 А 01.01.22-ИОС6 Раздел 5. «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень технических мероприятий, содержание технологических решений» Подраздел 6 «Система газоснабжения»;
Том 6 А 01.01.22-ПОС Раздел 6. «Проект организации строительства»;
Том 8 А 01.01.22-ООС Раздел 8. «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;
Том 9 А 01.01.22-ПБ Раздел 9. «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;
Том 10 А 01.01.22-ОДИ Раздел 10. «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»;
Том 10.1 А 01.01.22-ЭЭ Раздел 10.1. «Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»;
Том 12.1 А 01.01.22-ТБЭ Раздел 12.1. «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»;

Том 12.2 А 01.01.22-НПКР Раздел 12.2. «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома»

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Схема линий отступа от красных линий М 1:500

4. Общий журнал работ, журнал бетонных работ, журнал сварочных работ

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№45-2-1-3-028388-2022 от 06.05.2022г., выдано ООО «ЧелЭкспертиза» (копия)

Директор ООО «СЗ «Град»
(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

А.Л. Милишенко
(расшифровка подписи)

Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

попрено 26.12.2022 *Лилия Анурьевна С.Н.*