

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2022	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "АЛЬЯНС-СТРОЙ"				12044936
Идентификационный номер налогоплательщика				5905294268
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий				41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей				384
Местонахождение (адрес) 614095, Пермский край, Пермь г, Левченко ул, д. № 31				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	39 154	39 104	27 296
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	24 754	24 704	27 296
	Приобретение земельных участков	11502	14 000	14 000	-
	Приобретение объектов основных средств	11503	400	400	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	39 154	39 104	27 296
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	130 897	84 078	90 284
	в том числе:				
	Готовая продукция	12101	-	-	90 284
	Затраты на строительство	12102	130 897	84 078	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	345 244	273 404	60 150
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	34 011	29 822	898
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	1 053	1 032	-

	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12303	-	-	13
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	246	75	401
	Задолженность дольщиков по целевому взносу по ДДУ, поступившая на эскроу счета	12305	295 990	219 530	-
	Задолженность дольщиков по целевому взносу по ДДУ	12306	13 944	22 944	58 838
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	12 250	-	-
	в том числе: Займы предоставленные		12 250	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33 050	51 270	314
	в том числе: Расчетные счета	12501	34	7 800	314
	Аккредитивы	12502	33 016	4 370	-
	Прочие оборотные активы	1260	68	4	-
	Итого по разделу II	1200	521 508	408 756	150 748
	БАЛАНС	1600	560 662	447 860	178 044

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	24 238	25 422	2 691
	Итого по разделу III	1300	24 248	25 432	2 701
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	216 755	169 562	64 413
	в том числе:				
	Задолженность по кредиту	14101	179 616	133 905	313
	Задолженность по займам	14102	36 849	35 420	64 100
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	290	237	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	216 755	169 562	64 413
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 725	10 392	110 929
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	9 488	10 176	45 895
	Расчеты по налогам и сборам	15202	97	184	2 687
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	45	-	-
	Задолженность по договорам долевого участия	15204	-	-	62 347
	Расчеты с разными дебиторами кредиторами	15205	96	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	309 934	242 474	-
	в том числе:				
	Обязательства по договорам долевого участия в строительстве	15501	309 934	242 474	-
	Итого по разделу V	1500	319 659	252 866	110 929
	БАЛАНС	1700	560 662	447 860	178 044

Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей
Вячеславович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "АЛЬЯНС-СТРОЙ"		12044936		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5905294268		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	-	78 854
	Себестоимость продаж	2120	-	(59 433)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	19 421
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(1 314)	(1 290)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 314)	18 131
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	144	-
	Проценты к уплате	2330	(34)	(2)
	Прочие доходы	2340	101	63
	Прочие расходы	2350	(80)	(763)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 183)	17 429
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	(51)
	в том числе:			
	Налог при упрощенной системе налогообложения "Доходы-Расходы"	24601	-	(51)
	Налог при упрощенной системе налогообложения "Доходы"	24602	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 184)	17 378

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 184)	17 378
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей
Вячеславович

(расшифровка подписи)

25 апреля 2022 г.

