

**Бухгалтерский баланс**  
на 30 июня 2020 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>			
		<b>0710001</b>			
	Дата (число, месяц, год)	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;">30</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">06</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">2020</td> </tr> </table>	30	06	2020
30	06	2020			
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" АЛЬЯНС-СТРОЙ"</b>	по ОКПО	<b>12044936</b>			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>5905294268</b>			
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>			
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">12300</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">16</td> </tr> </table>	12300	16	
12300	16				
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>			
Местонахождение (адрес) <b>614022, Пермский край, Пермь г, Левченко ул, д. № 31</b>					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input checked="" type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	27 414	27 551	28 132
	в том числе:				
	Строительство объектов основных средств	11501	-	-	290
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	27 414	27 551	28 132
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	111 701	56 039	-
	в том числе:				
	Затраты на строительство объекта	12101	111 701	56 039	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	110 902	22 248	1 606
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	5 213	2 763	73
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	81	-	190
	Расчеты по налогам и сборам	12303	9	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	21	15	11

Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	537	487	1 332
Задолженность дольщиков по целевому взносу по ДДУ, поступившая на эскроу счета	12306	91 466	16 800	-
Задолженность дольщиков по целевому взносу по ДДУ	12307	13 575	2 183	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	35 740	86 866	381
в том числе:				
Расчетные счета	12501	307	543	381
Аккредитивы	12502	35 433	86 323	-
Прочие оборотные активы	1260	34	87	-
Итого по разделу II	1200	258 377	165 240	1 987
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>285 791</b>	<b>192 790</b>	<b>30 120</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(27 742)	(21 316)	(15 232)
	Итого по разделу III	1300	(27 732)	(21 306)	(15 222)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	194 946	185 054	34 379
	в том числе:				
	Задолженность по кредиту	14101	129 304	121 391	-
	Задолженность по займам	14102	63 460	62 360	34 379
	Задолженность по процентам по кредиту	14103	2 182	403	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	194 946	185 054	34 379
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	118 577	29 042	10 963
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	13 455	10 025	10 391
	Расчеты по налогам и сборам	15202	84	77	259
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	30	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	57	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	-	-	313
	Задолженность по договорам долевого участия	15206	104 951	18 939	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	118 577	29 042	10 963
	<b>БАЛАНС</b>	1700	285 791	192 790	30 120



Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей  
Вячеславович

(расшифровка подписи)

30 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик" АЛЪЯНС-СТРОЙ"</b>	ИНН	12044936		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5905294268		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 386)	(1 335)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 386)	(1 335)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	56	-
	Проценты к уплате	2330	(1 779)	-
	Прочие доходы	2340	126	-
	Прочие расходы	2350	(443)	(215)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 426)	(1 550)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 426)	(1 550)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 426)	(1 550)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Ширинкин Сергей  
Вячеславович

(расшифровка подписи)

30 июля 2020 г.