

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БРИК"	по ОКПО		43132479
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		3102046793
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2		71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384
Местонахождение (адрес) 308519, Белгородская обл, Белгородский р-н, Северный пгт, Парковый пер, дом 4, офис 14			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ			
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 342	2 584	8 050
	в том числе:				
	Право пользования активами		2 342	2 584	8 050
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 342	2 584	8 050
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	367 070	334 816	545 846
	в том числе:				
	Материалы	12101	13	-	924
	Товары	12102	-	-	-
	Готовая продукция	12103	51 950	73 736	10 480
	Стр-во МКД по ДДУ		315 107	261 080	533 551
	Прочая		-	-	890
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	262 275	231 170	266 635
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 437	8 149	1 427
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	631 782	574 135	813 909
	БАЛАНС	1600	634 125	576 719	821 959

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	168 727	161 526	78 476
	Итого по разделу III	1300	168 737	161 536	78 486
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	369 497	309 799	572 015
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	2 204	2 534	-
	в том числе:				
	Расчеты по ППА		2 204	2 534	-
	Итого по разделу IV	1400	371 701	312 333	572 015
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	15
	Кредиторская задолженность	1520	37 543	44 758	163 459
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	56 143	58 091	7 985
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	93 686	102 849	171 459
	БАЛАНС	1700	634 125	576 719	821 959

Руководитель

Фейзулаев Александр
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК БРИК"		43132479		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3102046793		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	31 066	47 182
	Себестоимость продаж	2120	(21 884)	(15 165)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 182	32 017
	Коммерческие расходы	2210	(42)	(377)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 140	31 640
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(59)
	Прочие доходы	2340	-	1
	Прочие расходы	2350	(647)	(546)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 493	31 036
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1 293)	(2 190)
	в том числе:			
	Налог УСН		(1 293)	(2 190)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 200	28 846

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	7 200	28 846
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Фейзулаев Александр
Евгеньевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2024