

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Примечание
1	Корпус 7	Проектируемый
2	Корпус 8	Проектируемый
3	Площадки ТБО	Проектируемая

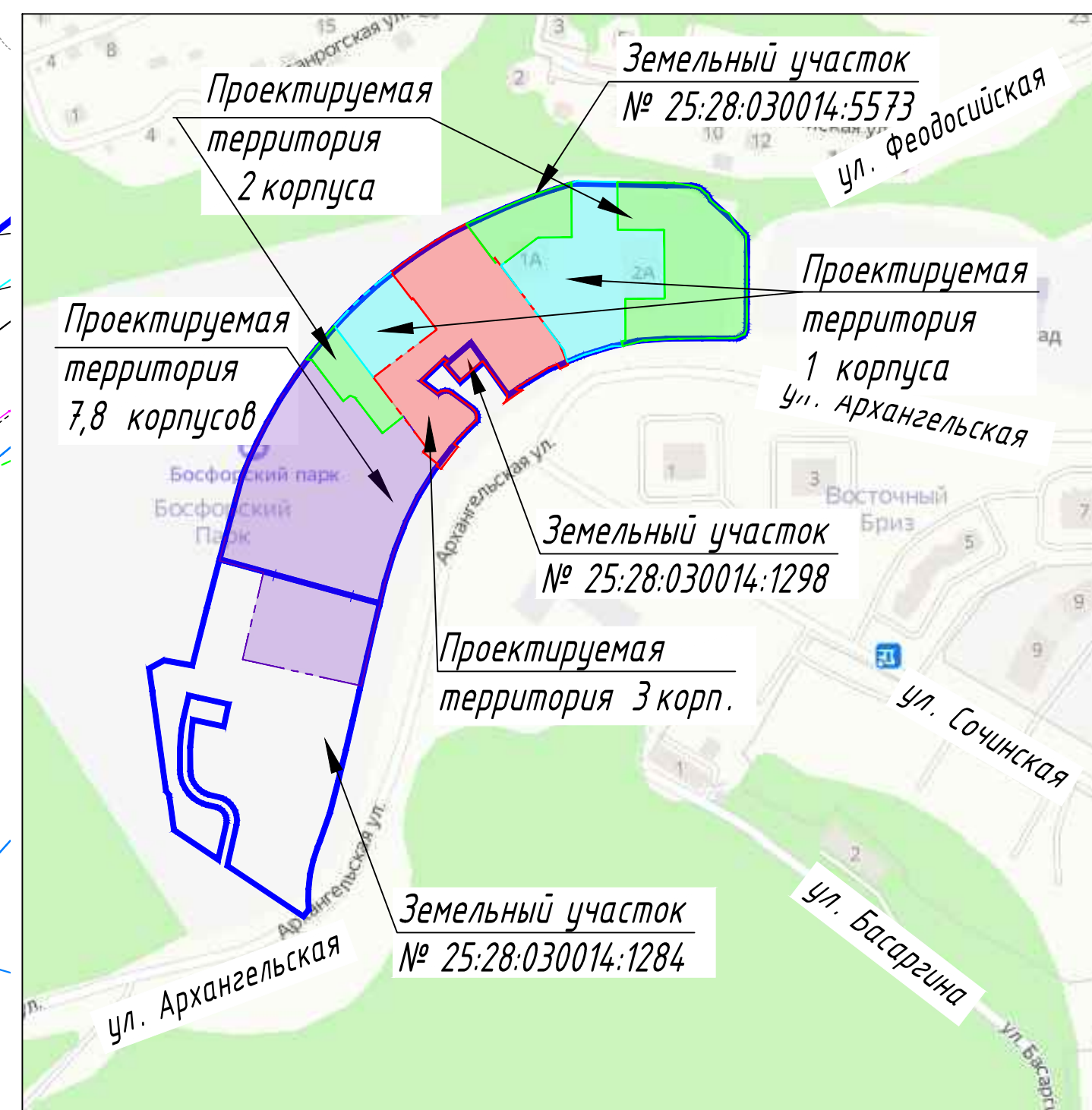


Таблица размещения автостоянок

Условное обозначение	№ корпуса	Нормативное количество	Размещено	
			Вдоль проезда по постоянной схеме	В границах участка по временной схеме
	1А	137	5	132
	2А	111	8	103
	3	54	8	50
	7	104	23	82
	8	44	6	42

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница земельного участка
- Условная граница благоустройства

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ

№	Наименование	Условное обозначение	Площадь покрытия, кв.м	Тип бортового камня	Кол-во м. бортового камня	Примечание
1	Асфальтобетон	D10A-2	3768,7	БР 100.30.15	1601,0	
2	Асфальтобетон цветной (красный)	D10A-2	275,0	БР 100.20.9	1912,0	
3	Бетонная плитка 300x200, белая, с дробеструйной обработкой пов-ти	S6P-2	1184,7			
4	Бетонная плитка 200x100, белая, с дробеструйной обработкой пов-ти	S6P-2	820,4			
5	Бетонная плитка 200x100, серая, с дробеструйной обработкой пов-ти	S6P-2	260,20			
6	Резиновое покрытие площадки (желтое)	S6P-6	370,20			
7	Композитная усиленная решетка с заполнением почвой и посевом газонной смеси	D10S-8	880,20			
8	Устройство газона на ровной поверхности/откосе с укреплением склона геоматом	S6S-7	4052,1			
9	Устройство подпорных стен и организация наружных лестничных маршей		519,90			

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ В ГРАНИЦАХ ПРОЕКТИРОВАНИЯ

№	Наименование	Показатели в границах проектирования I этапа (1А, 2А корпуса)		Показатели в границах проектирования II этапа (3 корпус)		Показатели в границах проектирования III этапа (7,8 корпуса)	
		Площадь показателя, м.кв	Процент	Площадь показателя, м.кв	Процент	Площадь показателя, м.кв	Процент
1	Площадь в гр. проектирования	14958	100	7067	100	14144,0	100
2	Площадь застройки	1774	11,9	719,3	10,2	2012,7	14,2
3	Площадь твердых покрытий	8684	58,1	3892,6	55,1	7199	50,9
4	Площадь озеленения	4500	30,1	2455,10	34,7	4932,3	34,9

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ В ГРАНИЦАХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

№	Наименование	Показатели в границах земельного участка ЗУ 25:28:030014:5573		Показатели в границах земельного участка ЗУ 25:28:030014:1284		Показатели в границах земельного участка ЗУ 25:28:030014:1284 с учётом перспективной застройки	
		Площадь показателя, м.кв	Процент	Площадь показателя, м.кв	Процент	Площадь показателя, м.кв	Процент
1	Площадь участка	32340	100	16436	100	16436	100
2	Площадь застройки	4256	13,2	249,6	1,5	1934,0	11,8
3	Площадь твердых покрытий	17759,6	54,9	2016,0	12,3		
4	Площадь озеленения	10324	31,9	14170,40	86,2		

ДН5303-10-22-ПЗУ

Жилой комплекс по адресу: г. Владивосток, ул. Басаргина, вл. 2, 3 этап строительства, корпус 7, 8

Изм.	Кол-во	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Стандия	Лист	Листов
Разраб	Горбачева				12.22	Корпус 7,8	П	1
Проверил	Вдовина				12.22			
ГИП	Бондарев				12.22			

Схема планировочной организации земельного участка М1:500

ООО "ИБС - Экспертиза"

Копировал Формат А4

