

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Унистрой-Екатеринбург»	по ОКПО	76857281	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6671230973	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	620027, Свердловская обл, г.о. город Екатеринбург, г Екатеринбург, наб Олимпийская, д. 9/1, этаж 2, офис 1			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	399	76	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	325	97	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	724	173	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 013	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	151	15	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 063	703	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	270	148	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	6 498	867	-
	БАЛАНС	1600	7 222	1 040	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 300)	(389)	-
	Итого по разделу III	1300	(1 290)	(379)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	8 275	1 225	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 275	1 225	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	150	11	-
	Кредиторская задолженность	1520	84	182	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3	1	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	237	194	-
	БАЛАНС	1700	7 222	1 040	-



Руководитель
(подпись)

Валиев Инсаф Саетович
(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
				0710002		
				31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Унистрой-Екатеринбург»		по ОКПО	76857281		
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН	6671230973		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(992)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(992)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(139)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(8)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 139)	-
	Налог на прибыль	2410	228	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	228	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(911)	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(911)	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель _____
(подпись)

Валиев Инсаф Саетович
(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.