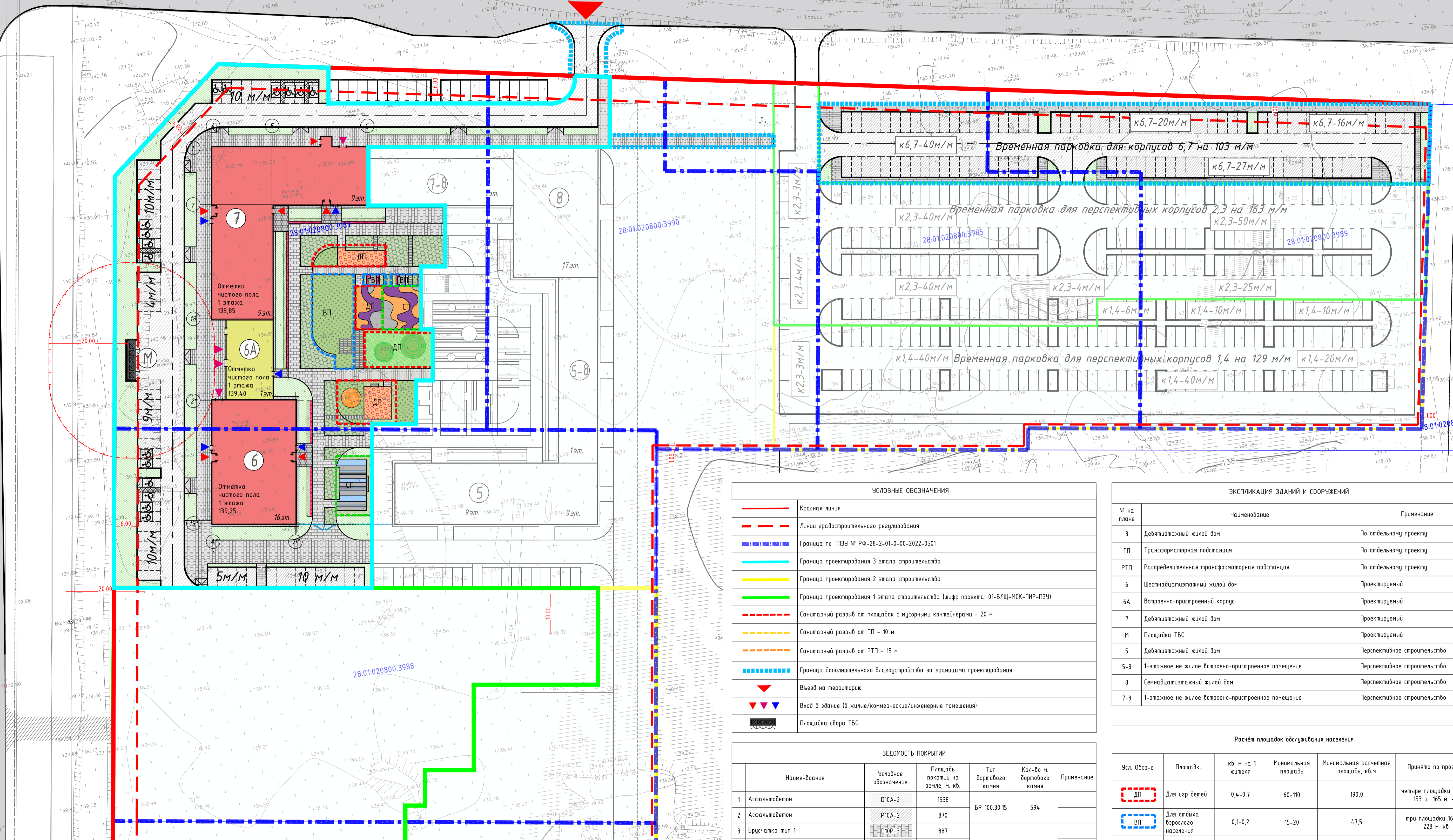




ул. 50 лет Октября

ул. 50 лет Октября

реконструкция ул. Шафара



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

	Красная линия
	Линии градостроительного регулирования
	Граница по ГПЗУ № РФ-28-2-01-0-00-2022-0501
	Граница проектирования 3 этапа строительства
	Граница проектирования 2 этапа строительства
	Граница проектирования 1 этапа строительства (шифр проекта: 01-Б/Щ-МСК-ПИР-ПЗУ)
	Санитарный разрыв от площадок с мусорными контейнерами - 20 м
	Санитарный разрыв от ТП - 10 м
	Санитарный разрыв от РТП - 15 м
	Граница дополнительного благоустройства за границами проектирования
	Въезд на территорию
	Вход в здание (в жилые/коммерческие/инженерные помещения)
	Площадка сбора ТБО

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№ на плане	Наименование	Примечание
3	Десятиэтажный жилой дом	По отдельному проекту
ТП	Трансформаторная подстанция	По отдельному проекту
РТП	Распределительная трансформаторная подстанция	По отдельному проекту
6	Шестнадцатиэтажный жилой дом	Проектируемый
6А	Встроенно-пристроенный корпус	Проектируемый
7	Десятиэтажный жилой дом	Проектируемый
М	Площадка ТБО	Проектируемый
5	Десятиэтажный жилой дом	Перспективное строительство
5-8	1-этажное не жилое встроенно-пристроенное помещение	Перспективное строительство
8	Семнадцатиэтажный жилой дом	Перспективное строительство
7-8	1-этажное не жилое встроенно-пристроенное помещение	Перспективное строительство

ВЕДОМОСТЬ ПОКРЫТИЙ

Наименование	Условное обозначение	Площадь покрытия на земле, м. кв.	Тип бортового камня	Кол-во м. бортового камня	Примечание
1	Асфальтобетон	1538	БР 100.30.15	594	
2	Асфальтобетон	870			
3	Брусчатка тип 1	887			
4	Брусчатка тип 2	1152			
5	Брусчатка тип 3	83			
6	Отсев гравийный гранитный, серый, фр. 0-6 мм	40	БР 100.20.9	1241	
7	Резиновое покрытие площадки цвет 1	190			
8	Резиновое покрытие площадки цвет 2	40			
9	Резиновое покрытие площадки цвет 3	90			
10	Резиновое покрытие площадки цвет 4	65			
11	Песок	20			
12	Композитная усиленная решетка с заполнением почвой и посевом газонной смеси	412			
13	Газон посевной и цветущий	2014			
14	Кустарники почвопокровные, живые изгороди и цветники	178			

Расчёт площадок обслуживания населения

Чсл. Обоз-е	Площадки	кв. м на 1 жителя	Минимальная площадь	Минимальная расчетная площадь, кв.м	Принято по проекту
	ДП	0,4-0,7	60-110	190,0	четыре площадки 76, 97, 153 и 165 м. кв.
	ВП	0,1-0,2	15-20	47,5	три площадки 16, 22 и 228 м. кв.
	СП	0,5-0,7	75-110	237,5	две площадки 108 и 136 м. кв.
итого				475	1001

ДНС329-10-22-ПЗУ

"Северный жилой р-н", расположенный по адресу: Амурская область, г.Благовещенск, квартал 800

Изм.	Жол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Страница	Лист	Листов
Разраб.	Фидирко				12.22	Жилой комплекс 3 этап строительства. Корпусы 6-7	П	2
Проверил	Двигина				12.22			
Н.контр. ГИП	Порядкин				12.22			

Схема планировочной организации земельного участка М 1:500

000 "ИБС Экспертиза"

Копировал Формат А1 841x594мм

Утверждено	Дата
Подпись	Дата
Согласовано	Дата
Подпись	Дата
Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	