

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 30.09.2019

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		8 717 824
2	Внеоборотные активы	1100		22 013
3	Дебиторская задолженность	1230		1 457 994
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		267 318
7	Долгосрочные обязательства	1400		8 455 941
8	Чистые активы	1300		-5 435
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	8 335 409
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	1 280 537
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		7 054 872

Расчет нормативов

1	Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	1,05	≥ 1
2	Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-отсрочка платежа) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ))	0,52	≤ 1

Генеральный директор АО "Новый горизонт"



Зиновьев А.Л.