

АО "Новый горизонт"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 31.12.2018

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		4 014 408
2	Внеоборотные активы	1100		23 221
3	Дебиторская задолженность	1230		127 014
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Краткосрочные обязательства	1500		40 969
7	Долгосрочные обязательства	1400		3 978 839
8	Чистые активы	1300		
Учет ДДУ по сумме Договора				
8	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	2 262 254
9	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	99 227
10	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		2 163 027

Расчет нормативов

1	Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1) 1600 / обязательства по договорам	1,77	≥ 1
2	Норматив целевого использования средств (не более 1) (1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ в пределах оплаты))	0,08	≤ 1
3	Норматив безубыточности	0	не менее 1

Генеральный директор АО "Новый горизонт"



Зиновьев А.Л.