

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2023 г.

			Коды		
	Форма по ОКУД		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2023	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КРЫМ-ИНВЕСТСТРОЙ КЕРЧЬ"	по ОКПО	73315295			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9102272930			
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20			
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384			
Местонахождение (адрес) 295022, Республика Крым, г.о. Симферополь, г Симферополь, ул Бородина, дом 16, помещение 424					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "ЛЭНД-АУДИТ"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	9102265958			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1209100009733			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	199	233	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 501	66	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 700	299	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	34 114	1 890	64
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	6 250	291	13
	Дебиторская задолженность	1230	15 392	6 476	234
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	11 387	12 599	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 976	133	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	69 119	21 388	311
	БАЛАНС	1600	75 819	21 688	311

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	10	10
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	59 765	16 452	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6 501	66	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	136	203	-
	Итого по разделу IV	1400	66 402	16 721	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 245	4 931	301
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	162	26	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	9 407	4 957	301
	БАЛАНС	1700	75 819	21 688	311



Руководитель
(подпись)

Щербула Лариса Викторовна
(расшифровка подписи)

27 марта 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

27.03.2024 16:45:19

Сертификат: 01 EC 02 9F 00 B4 B0 B2 BB 42 CD C7 69 DA 8A 57 38

Владелец: ЩЕРБУЛА ЛАРИСА ВИКТОРОВНА, ООО "СЗ КРЫМ-ИНВЕСТСТРОЙ КЕРЧЬ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 08.11.2023 по 08.02.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

27.03.2024 17:25:09

Сертификат: 25 57 E2 33 FB 89 06 8E BA 76 B5 64 7A 60 BE 08

Владелец: Великолуг Роман Евгеньевич, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г. СИМФЕРОПОЛЮ, Начальник

Действителен: с 23.08.2023 по 15.11.2024

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2023 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710002		
31	12	2023
73315295		
9102272930		
41.20		
12300	16	
384		

Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК КРЫМ-ИНВЕСТСТРОЙ
КЕРЧЬ" по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика по ОКПО

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий** ИНН

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКВЭД 2

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2023 г.	За Январь - Декабрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Щербула Лариса Викторовна
(подпись) (расшифровка подписи)

27 марта 2024 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

27.03.2024 16:45:19

Сертификат: 01 EC 02 9F 00 B4 B0 B2 BB 42 CD C7 69 DA 8A 57 38

Владелец: ЩЕРБУЛА ЛАРИСА ВИКТОРОВНА, ООО "КСЗ КРЫМ-ИНВЕСТСТРОЙ КЕРЧЬ", ДИРЕКТОР

Действителен: с 08.11.2023 по 08.02.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

27.03.2024 17:25:09

Сертификат: 25 57 E2 33 FB 89 06 8E BA 76 B5 64 7A 60 BE 08

Владелец: Великолут Роман Евгеньевич, ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО Г. СИМФЕРОПОЛЮ, Начальник

Действителен: с 23.08.2023 по 15.11.2024