

**Расчет собственных средств Застройщика  
ООО «СЗ Дубининская 59»  
На 30 июня 2021 г.**

Наименование показателя	Код	Сумма показателя в тыс. руб.
<b>АКТИВ</b>		
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>		
Основные средства	1150	81 390
Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 707 165
<b>Итого внеоборотные активы</b>	<b>1100</b>	<b>1 788 555</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>		
Запасы	1210	4 875 372
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	77 486
Дебиторская задолженность	1230	17 575 657
в том числе:		
Авансы выданные	1232	597 996
Расчеты с бюджетом	1234	562
участники долевого строительства	1235	16 845 568
Прочие дебиторы	1233	131 531
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	495 668
Прочие оборотные активы	1260	476 690
<b>Итого оборотные активы</b>	<b>1200</b>	<b>23 500 873</b>
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>1600</b>	<b>25 289 428</b>
<b>ПАССИВ</b>		
<b>ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
Заемные средства	1410	7 769 561
Обязательства Застройщика перед участниками долевого строительства	1451	16 845 568
Обязательства перед поставщиками и подрядчиками	1452	4 699
Обязательства перед прочими кредиторами	1453	498 242
<b>Итого долгосрочные обязательства</b>	<b>1400</b>	<b>25 118 070</b>
<b>КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
Кредиторская задолженность	1520	792 676
Оценочные обязательства	1540	1 782
<b>Итого краткосрочные обязательства</b>	<b>1500</b>	<b>794 458</b>
<b>ИТОГО ПАССИВЫ</b>	<b>1700</b>	<b>25 912 528</b>
<b>Собственные средства Застройщика</b>		<b>-623 100</b>

Генеральный директор



Е.С. Воронина