

**Расчет собственных средств Застройщика
ООО «СЗ Дубининская 59»
На 30 сентября 2020 г.**

Наименование показателя	Код	Сумма показателя в тыс. руб.
АКТИВ		
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		
Основные средства	1150	91 392
Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 753 913
Прочие внеоборотные активы	1190	2 647 377
в том числе:		
капитальные вложения в строительство жилого комплекса	1191	2 025 222
НДС по капитальным вложениям в строительство жилого комплекса	1192	202 837
авансы выданные	1193	419 318
Итого внеоборотные активы	1100	4 492 682
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ		
Запасы	1210	197
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	47 305
Дебиторская задолженность	1230	6 285 559
в том числе:		
Авансы выданные	1232	17 319
Расчеты с бюджетом	1234	384
участники долевого строительства	1235	6 263 911
Прочие дебиторы	1233	3 945
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 018
Итого оборотные активы	1200	6 340 079
ИТОГО АКТИВЫ	1600	10 832 761
ПАССИВ		
ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
Заемные средства	1410	4 370 575
Обязательства Застройщика перед участниками долевого строительства	1451	6 263 911
Итого долгосрочные обязательства	1400	10 634 486
КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА		
Кредиторская задолженность	1520	935 344
Оценочные обязательства	1540	1 440
Итого краткосрочные обязательства	1500	936 784
ИТОГО ПАССИВЫ	1700	11 571 270
Собственные средства Застройщика		-738 509

Генеральный директор



К.В. Доронин