

**Расчет собственных средств Застройщика  
ООО «СЗ Дубнинская 59»  
На 31 марта 2020 г.**

Наименование показателя	Код	Сумма показателя в тыс. руб.
<b>АКТИВ</b>		
<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>		
Основные средства	1150	64 834
Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 755 181
Прочие внеоборотные активы	1190	1 548 991
в том числе: капитальные вложения в строительство жилого комплекса	1191	1 102 356
НДС по капитальным вложениям в строительство жилого комплекса	1192	133 779
авансы выданные	1193	312 856
<b>Итого внеоборотные активы</b>	<b>1100</b>	<b>3 369 006</b>
<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>		
Запасы	1210	704
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	44 023
Дебиторская задолженность	1230	48 762
в том числе: авансы выданные	1232	2 790
расчеты с бюджетом	1234	350
участники долевого строительства	1235	45 622
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 081
<b>Итого оборотные активы</b>	<b>1200</b>	<b>94 570</b>
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>1600</b>	<b>3 463 576</b>
<b>ПАССИВ</b>		
<b>ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
Заемные средства	1410	3 416 081
Обязательства Застройщика перед участниками долевого строительства	1451	45 622
<b>Итого долгосрочные обязательства</b>	<b>1400</b>	<b>3 461 703</b>
<b>КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>		
Заемные средства	1510	7 581
Кредиторская задолженность	1520	541 510
Оценочные обязательства	1540	952
<b>Итого краткосрочные обязательства</b>	<b>1500</b>	<b>550 043</b>
<b>ИТОГО ПАССИВЫ</b>	<b>1700</b>	<b>4 011 746</b>
Собственные средства Застройщика		-548 170

Генеральный директор

Доронин К.В.

